



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

-Città Metropolitana di Napoli-

- VIII SETTORE –

Ufficio Urbanistica

“Politiche di Programmazione e Assetto del Territorio”

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA -CONDONO EDILIZIO

Viale Gen. Alberto ex Complesso “La Salle” – 80059 – Torre del Greco (NA)

C.F. 80047160637 - P. IVA 01547291219

urbanistica@comune.torredelgreco.na.it PEC:urbanistica.torredelgreco@asmepec.it

Istanza finalizzata al rilascio del certificato idoneità alloggiativa

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

1. ISTANZA PRESENTATA SUL S.U.E. (**COME DA AVVISO SUL PAGINA DEDICATA AL SUE IN DATA 12.02.2021**) DEBITAMENTE COMPILATA A CURA DEL TECNICO INCARICATO SULLA BASE DI APPOSITA MODULISTICA PREDISPOSTA DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE CON ALLEGATA PROCURA;
2. ISTANZA A CURA DEL RICHIEDENTE COMPILATA COME DA MODELLO ALLEGATO A;
3. RICEVUTA PAGAMENTO DIRITTI ISTRUTTORIA 51,00 EURO SU C/C n. 84225028 – Intestato a Comune di Torre del Greco o mediante bonifico IBAN : IT4000514240300T21000000191 - causale: Urbanistica –Rilascio Certificato di Idoneità alloggiativa;
4. COPIA DI UN DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL DELEGANTE (INTERESSATO, LOCATARIO O PROPRIETARIO) IN CORSO DI VALIDITÀ;
5. COPIA DI UN DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DELLA PERSONA O DELLE PERSONE A FAVORE DELLE QUALI È RICHIESTO IL CERTIFICATO IN CORSO DI VALIDITÀ (PERMESSO DI SOGGIORNO O COPIA PASSAPORTO DELL'ISTANTE)
6. NEL CASO IN CUI IL DELEGANTE SIA IL CONDUTTORE DELL'IMMOBILE, COPIA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE DEBITAMENTE REGISTRATO PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE;
7. SE IL CONTRATTO DI LOCAZIONE È SCADUTO, DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ DEL PROPRIETARIO SUL RINNOVO DEL CONTRATTO NONCHÉ COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DELLA RICEVUTA DI PAGAMENTO DELL'ULTIMA ANNUALITÀ DI REGISTRAZIONE;
8. NEL CASO IN CUI IL DELEGANTE SIA IL PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE, COPIA DELL'ATTO DI PROPRIETÀ ;
9. ATTO DI ASSENSO DEL PROPRIETARIO E/O DEI COMPROPRIETARI A CHE IL CONDUTTORE CONCEDA OSPITALITÀ NELL'ALLOGGIO DI SUA PROPRIETÀ;
10. RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA IN CUI SIA DICHIARATA LA CONFORMITÀ DELL'ALLOGGIO AL DECRETO DEL MINISTERO DELLA SANITÀ 5 LUGLIO 1975 E, CONSEGUENTEMENTE, AL NUMERO MASSIMO DI OCCUPANTI. LA RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA INCLUDE APPOSITO ABACO DELLE SUPERFICI CON INDICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO DEI VANI D'ABITAZIONE E DELLE RELATIVE ALTEZZE INTERNE E DELLE SUPERFICI ILLUMINANTI (COME DA MODELLO INDICATIVO “ABACO DELLE SUPERFICI”);



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

-Città Metropolitana di Napoli-

- VIII SETTORE –

Ufficio Urbanistica

“Politiche di Programmazione e Assetto del Territorio”

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA -CONDONO EDILIZIO

Viale Gen. Alberto ex Complesso “La Salle” – 80059 – Torre del Greco (NA)

C.F. 80047160637 - P. IVA 01547291219

urbanistica@comune.torredelgreco.na.it PEC:urbanistica.torredelgreco@asmepec.it

11. ELABORATO PLANIMETRICO DI RILIEVO, DEBITAMENTE QUOTATO E IN SCALA 1:100 .
CON INDICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO DEI VANI - NELLA SCHEDA
PLANIMETRICA SONO INDICATI IL NOME DEL PROPRIETARIO, L'INDIRIZZO, IL PIANO,
L'INTERNO, GLI IDENTIFICATIVI CATASTALI, LA DATA DEL RILIEVO;
 12. COPIA SCHEDA CATASTALE E VISURA CATASTALE STORICA DI CUI ALL'ALLOGGIO
RIPORTATO IN NCEU;
- NOTA BENE**
Lo stato di fatto dell'alloggio (planimetria di rilievo redatta dal tecnico incaricato) dovrà corrispondere alla
scheda catastale planimetrica acquisita agli atti.
- Nel caso di difformità il tecnico ne farà opportuna notazione nella relazione tecnica asseverata.
13. RILIEVO FOTOGRAFICO INTERNO DELL'ALLOGGIO CON PLANIMETRIA DEI CONI
OTTICI.
 14. **MARCA DA BOLLO** CHE SARÀ APPOSTA SUL CERTIFICATO AL MOMENTO DEL
RILASCIO (DA PRESENTARE AL MOMENTO DEL RILASCIO).
 15. DICHIARAZIONE IN AUTOCERTIFICAZIONE DA PARTE DEL PROPRIETARIO CHE NEL
PRECEDENTE ANNO NON È STATO RICHIESTO ANALOGO CERTIFICATO PER
L'IMMOBILE INTERESSATO ALLA RICHIESTA
 16. LEGGE REGIONALE 59/2018 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ
DEL PROFESSIONISTA O DEI PROFESSIONISTI SOTTOSCRITTORI DEGLI ELABORATI DI
RILIEVO, REDATTA NELLE FORME DI CUI ALL'ARTICOLO 76 DEL D.P.R. 445/2000
ATTESTANTE IL PAGAMENTO DELLE CORRELATE SPETTANZE DA PARTE DEL
COMMITTENTE.