## SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL’UNITA’ IMMOBILIARE

Alloggio sito in Torre del Greco alla via/piazza numero civico

palazzina scala piano interno identificato al catasto al foglio

particella/e consistenza

subalterno/i categoria classe \_

## Legittimità Urbanistica:

lo stato attuale dell’immobile predetto è pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dai titoli abilitativi edilizi indicati nell’asseverazione ed allegati (o, in assenza, dal primo accatastamento) **CONTRASSEGNARE CON UNA X**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |

## se NO, specificare le difformità:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Trattasi di alloggio mono-stanza: | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Servizio igienico dotato di vaso, bidet, vasca da bagno o doccia, lavabo: | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Il /i servizio/i igienico/i è/sono aerato/i tramite: Finestre | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Aspiratore meccanico con scarico all’esterno | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Cucina o angolo cottura di cappa o sistema di espulsione all’esterno dei fumi cottura: | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L’alloggio nel suo complesso è dotato di allacciamento | | | | | |
| ☐ | IDRICO | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| ☐ | ELETTRICO | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| ☐ | FOGNARIO | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| ☐ | GAS | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| ☐ | ACQUA POTABILE ALL’INTERNO DELL’ALLOGGIO | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |

**TABELLA DELLE MISURE REALI**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **denominazione locale** | **superficie utile abitativa (mq)** | **Altezza (ml)** | **Volume (mc)** | **Aero illuminazione** | | | |
| Soggiorno |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Cucina |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Soggiorno + angolo cottura |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Camera A |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Camera B |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Camera C |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Camera D |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Bagno A |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Bagno B |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Ingresso |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Disimpegni |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Ripostigli |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Altro |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| TOTALE |  |  |  | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |

L’alloggio può sulla scorta delle misure di cui sopra, complessivamente adeguato ad ospitare in totale n. persone

I locali risultano “asciutti” e salubri, privi di umidità e/o muffe, senza tracce di condensazione permanente o infiltrazioni :

## CONTRASSEGNARE CON UNA X

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |

**se NO, specificare le difformità**:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Il locale cucina, in caso di uso di gas metano o bombole GPL, è dotato di aerazione diretta (ventilazione permanente verso l’esterno): | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |
| Se presenti bombole GPL, sono collocate all’esterno in apposito vano : | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Piano cottura | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ | A gas di rete | ☐ | GPL | ☐ | Elettrico | ☐ |
| Forno | **SI** | ☐ | **NO** | ☐ | A gas di rete | ☐ | GPL | ☐ | Elettrico | ☐ |

IL TECNICO (timbro e firma)