



# **CITTA' DI TORRE DEL GRECO**

*Provincia di Napoli*

## **8° SETTORE POLITICHE DI PROGRAMMAZIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO**

**U.O. CENTRO UNICO DI COMMITTENZA**

### **DETERMINAZIONE N° 1631 del 25/07/2023**

**OGGETTO:** PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’  
APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE  
ESECUTIVA ED AI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA  
CITTADELLA DELLO SPORT PRESSO VIALE EUROPA – LOTTO 1 -  
99732022A6- CUP J53B1900015000. INDIZIONE DI GARA.

Il Dirigente Responsabile del Settore: Sorrentino Luisa / Namirial S.p.a./02046570426

## **RELAZIONE ISTRUTTORIA**

### **PREMESSO CHE:**

- Con Deliberazione n. 249 del 23/05/2023, la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (P.F.T.E.) per la realizzazione della Cittadella dello Sport presso Viale Europa — Lotto 1 — (CUP J53B19000150001) mediante ricorso all'appalto integrato di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 48, comma 5 del D.L. 77/2021;
- Il PFTE è stato redatto da progettista incaricato con Determinazione Dirigenziale n. 2257/2022, a seguito di procedura ad evidenza pubblica ex. Art. 60 D. Lgs. 50/2016, ed è stato conseguito, su istanza dell'Ente, il provvedimento di assenso da parte del Ministero competente (pervenuto a mezzo pec in data 03/05/2023) a procedere alla realizzazione di un primo lotto funzionale (Lotto 1) che comprende il Palazzetto dello Sport e relative pertinenze;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1081 del 22/05/2023 ad oggetto: "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) — MISSIONE 5 — INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 — INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLT! A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE". PROGETTO DI FATTIBILITA TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO:"CITTADELLA DELLO SPORT PRESSO VIALE EUROPA". CUP J53B19000150001. DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE, CONVOCATA D'UFFICIO ED AI SENSI DEGLI ARTT. 14, COMMA 3, E 14-BIS DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241, CON SVOLGIMENTO IN FORMA SEMPLIFICATA E CON MODALITA ASINCRONA." si è conclusa, con esito positivo, la conferenza di Servizi Preliminare;
- Si è conclusa, altresì la verifica preventiva della progettazione, prevista dall'ex art. 26 del D. Lgs. 50/2016, svolta da società qualificata che ha emesso il Rapporto Conclusivo di verifica in data 10.06.2023 e le relative risultanti utili ai fini della validazione del progetto da parte del RUP (co. 8 articolo citato);
- Le opere previste nel PFTE sono state inserite nella Programmazione Triennale dei Lavori Pubblici;

### **CONSIDERATO CHE:**

- L'appalto deve essere aggiudicato inderogabilmente entro il termine del 30 settembre 2023, pena la revoca del finanziamento PNRR;
- Dall'ufficio preposto al servizio e dal responsabile unico di progetto, è stata inoltrata, in ossequio al regolamento in vigore della Centrale Unica di Committenza dei comuni di Torre del Greco e Trecase, la documentazione propedeutica all'indizione della procedura di cui al presente provvedimento, ed agli atti di ufficio;

- Il Responsabile unico di progetto è l'Arch. Rita Virtuoso;

**CONSIDERATO:**

- che il CIG è 99732022A6;
- che con D.D. n. 1623 del 25/07/2023 è stato approvato il pertinente atto a contrarre, con prenotazione della spesa al cap. uscita 06012.02.1679 ;
- che occorre procedere all'espletamento della procedura per l'affidamento dell' "AFFIDAMENTO DELL' APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED AI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA CITTADELLA DELLO SPORT PRESSO VIALE EUROPA – LOTTO 1 - 99732022A6-CUP J53B19000150001", nel rispetto della vigente disciplina ovvero quella del Codice dei Contratti pubblici di cui al D. Lgs. n. 36/2023 e per le norme ancora in vigore, fino al 31/12/2023, del D.Lgs 50/2016;
- che con D.D. n. 1623 del 25/07/2023 è stato approvato anche il Quadro Economico relativo all'affidamento de quo:

**RILEVATO CHE:**

- Il valore a base di gara dell'appalto è stabilito in di € 7.394.359,61 oltre i.v.a e che sussistono oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 130.000,00;
- La procedura di selezione scelta per l'affidamento del servizio in oggetto è quella telematica aperta ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs. 36/2023e s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, di cui all'art di cui all'art. 108 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 36/2023;
- L'art. 71 del D.Lgs 36/2023 prevede termine ordinario di almeno trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara per la scadenza della ricezione delle offerte dei concorrenti;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 2 comma 1 lett. b) del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza la CUC collabora con il R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento), nominato dall'Ente convenzionato ai sensi dell'ex art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 alla predisposizione del bando di gara, ed ai sensi del medesimo art. 2 comma 1 lett. c) approva, con apposita determinazione, i bandi di gara, il disciplinare di gara e le lettere di invito, e quant'altro necessario per l'attivazione della procedura di gara;

**CONSIDERATO** che l'Unità Operativa in epigrafe, ha redatto, in collaborazione con il R.U.P. del presente procedimento – che li sottoscrive ai sensi dell'art. 2 c. 1 lett. C) del regolamento per le modalità di funzionamento della C.U.C., il bando ed il disciplinare di gara, nonché la modulistica per la partecipazione alla gara di seguito elencata:

- Bando;
- Disciplinare;

- Allegato A Istanza;
- Allegato B DGUE;
- Allegato C Gruppo di Lavoro;
- Allegato D Bollo;
- Allegato E Offerta Economica;

**VISTI** gli art. 72 e 73 del detto D.Lgs 50/2016, ancora in vigore fino al 31/12/2023, che disciplinano le modalità di pubblicazione di bandi;

**VISTO** il Decreto 02/12/2016 del Ministero Infrastrutture con il quale vengono definite le modalità di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli artt. 70,71,98, del D.lgs 50/2016, ancora in vigore fino al 31/12/2023;

**DATO ATTO CHE:**

- L'importo da appaltare è superiore alle soglie di cui all'art 35, commi 1 e 2 del codice, e quindi la pubblicazione avviene, sull'Albo Pretorio dell'Ente, sul profilo del Committente, sul portale gare della Centrale Unica di Committenza, sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, sulla G.U.R.I. serie speciale riservata ai contratti pubblici, sulla GUEE, sul Burc, nonché sul Sito Web del MIT e sue due quotidiani nazionali e locali;
- Ai sensi dell'art. 3 comma 1, art.4 comma 4 lettera f) e art. 5 del Regolamento Comunale recante norme per la ripartizione dell'incentivo (D.G.M. n. 67 del 25/09/2018), a fronte delle attività predette, compete per i compiti svolti dal personale della Centrale Unica di Committenza, una quota parte, pari al (20%, in caso di lavori e 10 % in caso di servizi e forniture) dell'incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. lgs. 50/2016, di cui specifica richiesta è formulata con codesta Determina;
- Con Deliberazione G.M. n. 67 del 25.09.2018, esecutiva ai sensi di legge, si è approvato il Regolamento Comunale recante norme per la corresponsione degli incentivi per lo svolgimento delle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016;
- E' stato individuato il personale, nominato a norma dell'art. 4 del Regolamento di cui al precedente punto, impegnato sulla base delle attribuzioni ad ognuno conferite in varie fasi relativamente alla procedura telematica di cui in oggetto;
- Ai sensi dell'art. 5 del regolamento approvato con deliberazione di G.M. 67/2018, dato atto che "La liquidazione delle eventuali competenze al personale della C.U.C. viene effettuata dal Dirigente della centrale alla ultimazione delle procedure di competenza", con separato atto si provvederà altresì alla liquidazione dei predetti compensi incentivanti;

Il sottoscritto responsabile dell'Istruttoria ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 ed s.m.i. attesta che la parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi redatte sotto la propria responsabilità tecnica.

L'istruttore

Dott. Raimondo Marrazzo

### **IL DIRIGENTE**

Alla stregua delle risultanze dell'istruttoria condotta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art.6 della legge 241/90 e s.m.i., che, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che la parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate.

VISTI:

- il D.Lgs n.118/2011;
- l'art. 107 del TUEL n. 267/00 e l'art. 3 comma 2 del d.lgs n. 165/2001 relativa alle attribuzioni dirigenziali;
- gli artt. 58 e 59 dello statuto comunale relativo alle funzioni e alla responsabilità dei dirigenti;
- il D.Lgs. n. 50/2016 non del tutto abrogato per alcuni articoli, con differimento d'efficacia al 31/12/2023, per esplicita previsione del legislatore, di cui all'art.225 del D.Lgs 36/2023 ;
- Il Nuovo codice degli appalti di cui al D.Lgs 36/2023;
- il regolamento per le modalità di funzionamento della Centrale Unica di Committenza approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 28/1/2015;
- il Regolamento Comunale recante norme per la costituzione e ripartizione del fondo per la corresponsione degli incentivi per lo svolgimento delle funzioni tecniche di cui all'ex art 113 del D.Lgs 148/04/2016 n. 50 e s.m.i. approvato con Deliberazione G.M. n. 67 del 25/09/2018;

### **DETERMINA**

per tutto quanto in narrativa espresso, che va inteso qui formalmente e integralmente richiamato e trascritto:

- ☐ **DI INDIRE** procedura di gara ad evidenza pubblica mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo dell' articolo 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, di cui all'art di cui all'art. 108 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 36/2023;
- ☐ **DI PRECISARE** che l'importo a base di gara è stabilito in € 7.394.359,61 oltre i.v.a e che sussistono oneri di sicurezza non soggetti a ribasso par a € 130.000,00;
- ☐ **DI APPROVARE** il Bando di Gara ed il Disciplinare di Gara con i relativi allegati, redatti – ai sensi dell'art. 2 comma 1 lett. a), b), c), f) ed i) del Regolamento per le modalità di funzionamento della centrale di committenza – in collaborazione con il R.U.P., per l'appalto in oggetto, allegati al presente atto, come di seguito elencati:

- Bando;
  - Disciplinare;
  - Allegato A Istanza;
  - Allegato B DGUE;
  - Allegato C Gruppo di Lavoro;
  - Allegato D Bollo;
  - Allegato E Offerta Economica
  - **DI PRENDERE ATTO** del Quadro Economico inerente la gara in oggetto di cui a D.D. n. 1623 del 25/07/2023;
  - **DI DARE ATTO CHE:**
    - All'intervento è stato attribuito il CIG 99732022A6 ;
    - I R.U.P. per l'appalto in oggetto sono :
      - 1) Arch. Rita Virtuoso, funzionario del Comune di Torre del Greco come responsabile unico di progetto;
      - 2) Il Dott. Marrazzo Raimondo per il modulo procedimentale in carico alla C.U.C., ai sensi dell'art.15 comma 9, ovvero la fase di affidamento, nei limiti e con le eccezioni di cui al regolamento per le modalità di funzionamento della Centrale Unica di Committenza approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 28/1/2015 e con termine alla proposta di aggiudicazione di cui all'art.17 comma 5 del D.Lgs 36/2023;
- ciascuno con le rispettive competenze, evitando la sovrapposizione di attività;
- L'intervento in oggetto fa parte del programma triennale OO. PP. dell'Ente 2023/2025;
  - Gli atti di gara ossia bando, disciplinare ed allegati saranno pubblicati sull'Albo Pretorio dell'Ente, sul profilo del Committente, sul portale gare della Centrale Unica di Committenza, sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, sulla G.U.R.I. serie speciale riservata ai contratti pubblici, sulla GUEE, sul Burc, nonché sul Sito Web del MIT e sui due quotidiani nazionali e locali;
  - L'art. 71 del D.Lgs 36/2023 prevede termine ordinario di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara per la scadenza della ricezione delle offerte dei concorrenti;
  - **DI DARE ATTO** che è stata effettuata con Determinazione Dirigenziale n. 1623 del 25/07/2023 prenotazione di spesa di € 8.533.200,00 sul capitolo Cap. U. 06012.02.1679;
  - **DI DARE ATTO** che la presente determinazione, è priva di effetti contabili ed ha efficacia immediata dal momento della sua sottoscrizione da parte del dirigente competente;

- ☐ **DI DARE ATTO** che la presente Determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente ai fini della generale conoscenza e che successivamente saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs 33/2013; la stessa sarà partecipata al Dirigente competente ed al RUP per quanto di competenza.

Allegati :

- Bando;
- Disciplinare;
- Allegato A Istanza;
- Allegato B DGUE;
- Allegato C Gruppo di Lavoro;
- Allegato D Bollo;
- Allegato E Offerta Economica;

DOTT.SSA  
SORRENTINO LUISA /  
Namirial S.p.A./02046570426  
*(sottoscritto digitalmente)*

DOTT.SSA  
SORRENTINO LUISA /  
Namirial S.p.A./02046570426  
*(sottoscritto digitalmente)*