



CITTA' DI TORRE DEL GRECO

Provincia di Napoli

8° SETTORE POLITICHE DI PROGRAMMAZIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO

**8° SETTORE POLITICHE DI PROGRAMMAZIONE E ASSETTO DEL
TERRITORIO**

DETERMINAZIONE N° 2114 del 06/10/2023

OGGETTO: APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA ED AI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO SPORTIVO NATATORIO COMUNALE. CUP: MJ55B22000290006 - CIG 9725775B6B. PNRR, MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE” – CLUSTER 1. AGGIUDICAZIONE CON EFFICACIA IN FAVORE DI CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL, C.F.=P.I.V.A.: 07445901213

Il Dirigente Responsabile del Settore: Antonio Sarnello / Arubapec S.p.a.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO CHE

- la Determinazione Dirigenziale n. 505 del 22/03/2023, i cui contenuti si richiamano integralmente e sostanzialmente, ha determinato a contrarre per il BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA ED AI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO SPORTIVO NATATORIO COMUNALE. CUP: MJ55B22000290006 - CIG 9725775B6B. PNRR, MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE” – CLUSTER 1. CUP: MJ55B22000290006 - CIG 9725775B6B;
- con la medesima determinazione è stata prenotata la spesa complessiva sul capitolo sul capitolo 06012.02.1683 c.b.
- Il valore complessivo dell’investimento è pari ad € 2.500.000,00 di cui € 2.012.598,44 per lavori, ed € 29.401,56 o.s. non soggetti a ribasso, oltre i.v.a
- è stata trasmessa alla Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Torre del Greco e Trecase copia della determinazione e i relativi allegati, per il seguito di competenza;

DATO ATTO CHE :

- La procedura di selezione per l'affidamento dell'appalto in oggetto scelta è quella telematica aperta ai sensi dell'articolo 59-60 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., con adozione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, di cui all'art 95 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- L'importo da appaltare è superiore alle soglie di cui all'art 35, commi 1 e 2 del codice, per cui la pubblicazione avviene anche per estratto all'albo Pretorio, sul portale gare della Centrale Unica di Committenza, Servizio Contratti Pubblici del MIMS, sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, sulla G.U.E.E., sulla G.U.R.I. serie speciale riservata ai contratti pubblici, su due quotidiani a diffusione nazionale, due quotidiani a diffusione locale, sul Burc, e che ai fini del servizio di pubblicazione degli atti di gara lo stesso è stato affidato agli O.E. : Istituto Poligrafico Zecca Italiana ed alla ditta STC Managing Srl;
- Entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 27/04/2023, sono pervenute offerte;
- con Determinazione Dirigenziale N. 905/2023 del 27/04/2023, è stato nominato il Seggio di Gara;
- con Determinazione Dirigenziale del responsabile C.U.C. n° 1123 del 26/05/2023 è stata nominata la Commissione Giudicatrice;
- in Seduta Pubblica in data 28/04/2023, 02/05/2023, 10/05/2023, (cfr. Verbale di Gara n. 1,2,3) si è riunito il Seggio di Gara;
- in data 29/06/2023 si è insediata la Commissione Giudicatrice;
- la Commissione giudicatrice, si è riunita in seduta pubblica in data 29/06/2023 e 25/07/2023 (cfr. Verbal di Gara Pubblica n. 1 e 5) ed in seduta riservata in data 10/07/2023, 12/07/2023,17/07/2023 (cfr. Verbal di Gara Riservata n. 2, 3 e 4);
- la C.U.C., di cui in premessa, con D.D. 1636 del 26/07/2023 ha provveduto alla presa d'atto della proposta di aggiudicazione redatta dalla Commissione giudicatrice, rimettendo tutti gli atti, in formato elettronico e/o cartaceo, e i successivi adempimenti relativi alla procedura di gara al R.U.P., Arch. Rita Virtuoso, ai sensi dell'art. 3, comma 6 del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, dando atto che con la sottoscrizione della predetta Determinazione sono ultimate le attività di competenza dell'Ufficio C.U.C. di cui in premessa;

CONSIDERATO CHE :

- con determinazione dirigenziale n. 1636 del 26/07/2023 si procedeva alla presa d'atto della proposta aggiudicazione;
- che ai sensi dell'art. 32 comma 7 i controlli per la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai fini dell'efficacia aggiudicativa si sono conclusi e nulla osta all'aggiudicazione definitiva;

- che il quadro economico risulta così modificato

	CITTA' DI TORRE DEL GRECO "Realizzazione di un nuovo impianto sportivo natatorio comunale" APPALTO INTEGRATO COMPLESSO			
	QUADRO ECONOMICO			
Voci	Oggetto	Importi DD a contrarre	Importi post aggiudicazione	Impegni già iscritti in bilancio
A.1	Importo dei lavori	2.012.598,44 €	1.795.700,71 €	
A.2	Oneri della sicurezza specifici NSR	29.401,56 €	29.401,56 €	
A.3	Importo della progettazione (Prog. Definitiva/Ese.)	140.951,20 €	125.760,89 €	
Importo totale appalto integrato a base di gara (A)		2.182.951,20 €	1.950.863,16 €	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Spese per rilievi, indagini e verifiche ex art.111 D.Lgs. 50/2016	1.000,00€	1.000,00€	
B.2 B.2.1	Art.113,comma 3 d.lgs. 50/2016 Gruppo Lavoro Opera Art.113,comma 3 d.lgs. 50/2016 C.U.C .	27.941,78 € 6.985,44 €	27.941,78 € 6.985,44 €	
B.3	Altri incarichi tecnici (compreso iva e oneri)	8.731,80€	8.731,80€	
B.4	Allacciamento ai pubblici servizi (compreso IVA)	3.000,00€	3.000,00€	
B.5	Spese pubblicità (compreso IVA)	2.500,00€	2.500,00€	GIA IMPEGNATE PER € 1.250,57 DD313/23 SOTTO IMPEGNI 84909 E 84910e per € 700,00 IMPEGNO 85146
B.6	Spese per Commissioni (compreso IVA)	3.000,00€	3.000,00€	
B.7	Contributo Anac	600,00€	600,00€	GIA IMPEGNATO PER € 600,00 DD313/23 SOTTO IMPEGNO 84908
B.8	Oneri di discarica (compreso IVA)	4.000,00€	4.000,00€	

B.9	Imprevisti (compreso IVA)	4.302,72€	4.302,72€	
B.10	Incarichi professionali esterni per verifiche progettuali (compreso IVA e CNPA e altri oneri, già impegnati con DD 186/23)	12.630,57 €	12.630,57 €	GIA IMPEGNATI PER € 12.630,57 CON DD 186/23 SOTTOIMPEGNI : 84714/15/16/1 7
B.11	Economie di gara per ribasso applicato		232.088,04 €	
Totale somme a disposizione (B)		74.692,31 €	306.780,35 €	
C. Iva - Oneri fiscali				
C.1	IVA su lavori (10% su A1+A2)	204.200,00 €	182.510,23 €	
C.2	CNPA su spese tecniche (4% su A3+B1)	5.678,05 €	5.070,44 €	
C.3	IVA su spese tecniche/rilievi/indagini (22% su A3+B1+C2)	32.478,43 €	29.002,89 €	
C.4	Economia su Cassa ed Iva per ribasso applicato		25.772,93 €	
Totale Oneri Fiscali (C)		242.356,48 €	242.356,48 €	
C. TOTALE INVESTIMENTO		2.500.000,0 0 €	2.500.000,00 €	

- che alcune somme del QE di cui sopra, risultano già impegnate come nel quadro economico sopra meglio specificate;
- che a seguito dell'offerta formulata dal predetto O.E. aggiudicatario risulta un'economia da ribasso come nel quadro economico sopra meglio specificata;
- che risultano altresì altre economie di gara come nel quadro economico sopra meglio specificate;
- che per le economie di gara permangono nella disponibilità del Q.E. di cui sopra fino a diversa comunicazione;

ritenuto doversi proporre la presente relazione istruttoria alle determinazioni che il Dirigente all'uopo riterrà di assumere, l'istruttore del presente provvedimento con la sottoscrizione in calce, attesta che la parte in narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi contenute, stante gli atti d'ufficio, sono vere e fondate.

Il RUP
Arch. Rita Virtuoso

IL DIRIGENTE

Alla stregua delle risultanze dell'istruttoria condotta dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.6 della legge 241/90 e s.m.i., che, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che la parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate.

VISTI :

- gli artt. 107 e 192 del D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici"; ;

- il D.lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs n.118/2011;
- l'art. 107 del TUEL n. 267/00 e l'art. 3 comma 2 del d.lgs n. 165/2001 relativa alle attribuzioni dirigenziali;
- gli artt. 58 e 59 dello statuto comunale relativo alle funzioni e alla responsabilità dei dirigenti;
- il Codice dei contratti pubblici, D.Lgs. n. 50/2016;
- il regolamento comunale per l'affidamento degli appalti di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione del commissario straordinario n. 188 del 7/5/2014;
- il regolamento per le modalità di funzionamento della Centrale Unica di Committenza approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 28/1/2015;
- il Regolamento Comunale recante norme per la costituzione e ripartizione del fondo per la corresponsione degli incentivi per lo svolgimento delle funzioni tecniche di cui all'art 113 del D.Lgs 148/04/2016 n. 50 e s.m.i. approvato con Deliberazione G.M. n. 67 del 25/09/2018;
- Il Decreto Sindacale di nomina dirigenziale n. 58/2023

DETERMINA

per tutto quanto in narrativa espresso, che va inteso qui formalmente e integralmente richiamato e trascritto:

PRENDERE ATTO :

- dei Verbali di Gara del Seggio in data 28/04/2023, 02/05/2023, 10/05/2023, (Verbale di Gara n. 1,2,3), dei verbali della Commissione giudicatrice del 29/06/2023 e 25/07/2023 (Verbali di Gara Pubblica n. 1 e 5) e del 10/07/2023, 12/07/2023,17/07/2023 (Verbali di Gara Riservata n. 2, 3 e 4), tutti allegati alla determina di aggiudicazione senza efficacia n. 1636 del 26/07/2023 dell'appalto concernente il "L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA ED AI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO SPORTIVO NATATORIO COMUNALE. CUP: J55B22000290006 - CIG 9725775B6B" per il Comune di Torre del Greco mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 59-60 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. ed adottando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, di cui all'art 95 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- dei controlli effettuati ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, per la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai fini dell'efficacia aggiudicativa , dando atto che dagli stessi non emerge alcuna causa ostativa all'efficacia dell'aggiudicazione stessa;

 **AGGIUDICARE** ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs 50/2016, avendo effettuato verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016, l'appalto de quo, **DANDONE EFFICACIA** ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50/2016 all' O.E. **Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl, (in sigla CDM S.c.ar.l.)**, con sede legale in Napoli (Na) alla Via dei Mille n° 40, C.F. / Partita IVA 07445901213, che ha presentato un' offerta economica pari ad € 1.921.461,59 di cui € 125.760,889 per il servizio di progettazione esecutiva ed € 1.795.700,71 per l'esecuzione lavori, oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

 **RIMODULARE** il Quadro Economico di cui alla D.D. 505 del 22/03/2023, secondo il seguente schema allegato:

CITTA' DI TORRE DEL GRECO "Realizzazione di un nuovo impianto sportivo natatorio comunale"APPALTO INTEGRATO COMPLESSO				
QUADRO ECONOMICO				
Voci	Oggetto	Importi DD a contrarre	Importi post aggiudicazione e	Impegni già iscritti in bilancio

A.1	Importo dei lavori	2.012.598,4 4 €	1.795.700,71 €	
A.2	Oneri della sicurezza specifici NSR	29.401,56 €	29.401,56 €	
A.3	Importo della progettazione (Prog. Definitiva/Ese.)	140.951,20 €	125.760,89 €	
Importo totale appalto integrato a base di gara (A)		2.182.951,2 0 €	1.950.863,16 €	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Spese per rilievi, indagini e verifiche ex art.111 D.Lgs. 50/2016	1.000,00€	1.000,00€	
B.2 B.2.1	Art.113,comma 3 d.lgs. 50/2016 Gruppo Lavoro Opera Art.113,comma 3 d.lgs. 50/2016 C.U.C .	27.941,78 € 6.985,44 €	27.941,78 € 6.985,44 €	
B.3	Altri incarichi tecnici (compreso iva e oneri)	8.731,80€	8.731,80€	
B.4	Allacciamento ai pubblici servizi (compreso IVA)	3.000,00€	3.000,00€	
B.5	Spese pubblicità (compreso IVA)	2.500,00€	2.500,00€	GIA IMPEGNATE PER € 1.250,57 DD313/23 SOTTO IMPEGNI 84909 E 84910e per € 700,00 IMPEGNO 85146
B.6	Spese per Commissioni (compreso IVA)	3.000,00€	3.000,00€	
B.7	Contributo Anac	600,00€	600,00€	GIA IMPEGNATO PER € 600,00 DD313/23 SOTTO IMPEGNO 84908
B.8	Oneri di scarica (compreso IVA)	4.000,00€	4.000,00€	
B.9	Imprevisti (compreso IVA)	4.302,72€	4.302,72€	
B.10	Incarichi professionali esterni per verifiche progettuali (compreso IVA e CNPA e altri oneri, già impegnati con DD 186/23)	12.630,57 €	12.630,57 €	GIA IMPEGNATI PER € 12.630,57 CON DD 186/23 SOTTOIMPEGNI : 84714/15/16/1 7
B.11	Economie di gara per ribasso		232.088,04 €	

	applicato			
Totale somme a disposizione (B)		74.692,31 €	306.780,35 €	
C. Iva - Oneri fiscali				
C.1	IVA su lavori (10% su A1+A2)	204.200,00 €	182.510,23 €	
C.2	CNPA su spese tecniche (4% su A3+B1)	5.678,05 €	5.070,44 €	
C.3	IVA su spese tecniche/rilievi/indagini (22% su A3+B1+C2)	32.478,43 €	29.002,89 €	
C.4	Economia su Cassa ed Iva per ribasso applicato		25.772,93 €	
Totale Oneri Fiscali (C)		242.356,48 €	242.356,48 €	
C. TOTALE INVESTIMENTO		2.500.000,0 0 €	2.500.000,00 €	

☐ **DARE ATTO CHE :**

- 1) alcune somme del QE di cui sopra, risultano già impegnate come nel quadro economico sopra meglio specificato;
- 2) che a seguito dell'offerta formulata dal predetto O.E. aggiudicatario risulta un'economia da ribasso impegnata come nel quadro economico sopra meglio specificata;
- 3) che risultano altresì altre economie di gara impegnate come nel quadro economico sopra meglio specificate;
- 4) che per le economie di gara interverrà formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte dell'organo competente così come previsto dal principio contabile di cui all'Allegato n. 4/2 del D.Lgs 118/2011, art.5.4.10 e quindi permangono nella disponibilità del Q.E. di cui sopra;

☐ **DARE ATTO** che il provvedimento in argomento è conforme all'art. 147/bis, comma 1 del T.U.E.L. n.267/2000, come inserito dall'art.3 della Legge n.213/2012, relativamente alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che è stato assolto l'obbligo contenuto nell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

☐ **DARE ATTO** che la presente Determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 – comma 7 –T.U.E.L. n° 267/2000, va trasmessa alla Segreteria Generale per i successivi adempimenti di legge.

IL DIRIGENTE
ANTONIO SARNELLO /
ArubaPEC S.p.A.
(sottoscritto digitalmente)