



CITTA' DI TORRE DEL GRECO

Provincia di Napoli

8° SETTORE POLITICHE DI PROGRAMMAZIONE ED ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N° 3113 del 21/12/2022

OGGETTO: BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED AI LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE SISMICA, ENERGETICA E AMBIENTALE DI VIA LAMARIA - FONDO COMPLEMENTARE/PNRR - PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – CUP J57H21007000002, CIG 955949265A – ACCERTAMENTO INTEGRATIVO DI ENTRATA E DETERMINA A CONTRARRE.

Il Dirigente Responsabile del Settore: D'angelo Giuseppe.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO :

1. che rientra nella disponibilità dei beni immobili dell'Ente il complesso di Edilizia Residenziale Pubblica denominato "78 Alloggi" sito in via Lamaria;
2. che a causa dell'uso intensivo, della vetustà e delle componenti ambientali, si rende necessario un ammodernamento e una manutenzione più mirata e accurata dell'ambito nella sua totalità e che, a tal fine, l'Ente ha presentato a mezzo pec in data 20.12.2022 propria formale candidatura al "Programma Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" promosso dalla Regione Campania;
3. che con nota della Regione Campania Direzione Generale per il Governo del Territorio UOD 03 prot. n. 230580 del 02/05/2022 ad oggetto "Fondo complementare cd PNRR - Programma Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica. D.D. n. 106/2021" è stato comunicato che il Decreto Ministeriale n. 52 del 30/03/2022, pubblicato in data 14 aprile 2022, ha approvato il Piano degli interventi ammessi a finanziamento di cui all'Allegato A al D.D. n. 19 del 25/02/2022 selezionati dalla regione Campania, tra i quali rientra l'intervento proposto dall'Ente e denominato "RIQUALIFICAZIONE SISMICA ENERGETICA E AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA" per un importo complessivo pari ad € 7.500.000,00;
4. che con nota dirigenziale prot. n. 010359 del 24/02/2022 si è provveduto a richiedere l'istituzione dei pertinenti capitoli di bilancio in entrata e in uscita;
5. che con nota dirigenziale prot. n. 024084 del 04/05/2022 è stato nominato il gruppo di lavoro finalizzato all'esecuzione degli interventi predetti;
6. che con delibere di Giunta Comunale nn. 191 e 192 del 12/05/2022 l'intervento è stato inserito rispettivamente nelle programmazioni Biennale di Servizi e Forniture e Triennale dei Lavori Pubblici dell'Ente di cui all'art. 21 D.Lgs. 50/2016;
7. che con D.D. n. 1217 del 07.06.2022 è stato accertato l'importo di € 1.125.000,00 pari al 15% del finanziamento concesso sul Cap. 40200.01.3722 annualità 2022, successivamente incassati con D.D. n. 2176 del 07.10.2022;
8. che con D.D. n. 1717 del 03/08/2022 è stata impegnata la somma pari ad € 302.246,34 al Cap. 08022.02.1853 del c.b. annualità 2022;
9. che con D.D. 2464 del 04/11/2022 è stata impegnata la somma complessiva pari ad € 68.615,60 al Cap. 08022.02.1853 del c.b. annualità 2022;

CONSIDERATO:

- che è pervenuta la nota prot. n. 230580 del 02.05.2022 dalla Regione Campania UODO3 ad oggetto "Modalità erogazione dei contributi" e relativo allegato, in cui viene comunicato che per l'intervento in oggetto verrà erogato un primo acconto pari al 15% del contributo assegnato, a titolo di anticipazione, per un totale pari ad € 1.125.000,00.
- che nella medesima nota si richiamano i termini delle scadenze per l'annualità in corso;
- che in conformità al cronoprogramma previsto dalla Scheda Progetto presentata in sede di istanza di partecipazione al programma "Sicuro, verde e sociale", è necessario provvedere ai pertinenti adempimenti utili al corretto svolgimento del processo produttivo;
- che con nota della Regione Campania datata 16/12/2022 protocollo n. PG/2022/062519 si specifica che "I Comuni che hanno evidenziato un fabbisogno finanziario integrativo inferiore o uguale al 15%, ai sensi dell'articolo 29, comma 2, del D.L. n. 144 del 23.09.2022, convertito in L. n. 175 del 17.11.2022 (G.U. n. 269 del 17.11.2022), "considerano come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il provvedimento di assegnazione relativo a ciascun intervento, l'ammontare di risorse pari al 15 per cento dell'importo già

assegnato dal predetto provvedimento. La preassegnazione delle risorse di cui al primo periodo costituisce titolo per l'accertamento delle risorse a bilancio;

- che la nota di cui sopra e pertanto autorizza alla pubblicazione dei bandi di gara ed invita gli Enti in indirizzo a prendere visione della nota MEF – Dipartimento RGS, prot. n. 255339 del 15.11.2022;
- che è stato approvato con Deliberazione n.219 di Giunta Comunale del 01/06/2022 lo studio di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 (composto dagli elementi di cui agli artt. 17-23 del DPR 207/2010) ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE SISMICA ENERGETICA E AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA" CUP .157H21007000002" i cui elaborati sono agli atti di Ufficio 8° Settore Politiche di Programmazione e Assetto del Territorio e costituiscono parte integrante del presente atto, pur se non materialmente allegati;
- che con Deliberazione n. 492 del 20/12/2022 di Giunta Comunale è stata approvata la progettazione definitiva, redatta dal professionista incaricato di cui alla D.D. n. 1717 del 03/08/2022, i cui contenuti si riportano integralmente, secondo i dettami di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 (composto dagli elementi di cui agli artt. 24-32 del DPR 207/2010) ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE SISMICA ENERGETICA E AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA" CUP .157H21007000002 " i cui elaborati sono agli atti di Ufficio 8° Settore Politiche di Programmazione e Assetto del Territorio e costituiscono parte integrante del presente atto, pur se non materialmente allegati;
- che l'opera de quo è stata inserita nella programmazione triennale OO.PP 2022/2024 con codice CUP J57H21007000002 E CUI L80047160637202200014 per la parte lavori e nel collegato codice del Programma Biennale Servizi e forniture 2022/2023 ovvero CUI S80047160637202200010 per la parte progettazione;
- che il CIG è 955949265A;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona della sottoscritta Arch. Rita Virtuoso;
- che occorre procedere all'espletamento della procedura per l'affidamento dell'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed ai lavori per la riqualificazione sismica, energetica e ambientale di via Lamaria - Fondo Complementare/Pnrr - Programma Sicuro, Verde E Sociale, nel rispetto della vigente disciplina del Codice dei Contratti pubblici D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., come derogato ex art. 1 del D.L. 76/20, convertito nella L. 120/2020;
- che ai fini di garantire la coerenza dell'intervento allo studio di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 (composto dagli elementi di cui agli artt. 17-23 del DPR 207/2010) ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE SISMICA ENERGETICA E AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA" CUP .157H21007000002" approvato con Deliberazione n.219 di Giunta Comunale del 01/06/2022, il progettista esterno incaricato di cui alla D.D. n. 1717 del 03/08/2022 ha redatto gli elaborati progettuali ed il relativo Quadro Economico dell'intervento verificati e validati dal Rup in data 20/12/2022;
- che sono stati altresì redatti, a cura dell'ufficio, il Capitolato Speciale di Appalto, lo schema di contratto ed il crono programma definitivo degli interventi, per la pertinente procedura;
- Che il capitolo di uscita è il seguente 08022.02.1853;
- Che il quadro economico dell'affidamento de quo è il seguente :

	VOCI	IMPORTI €
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	
A.1	Importo totale dei lavori	€ 6 469 422,24
A.1.1	Importo lavori di riqualificazione sismica e energetica	€ 5 476 430,91
A.1.2	Importo lavori di riqualificazione ambientale	€ 992 991,33

A.2	Oneri della Sicurezza	€ 137 021,55
A.2.1	Oneri della Sicurezza riqualificazione sismica e energetica	€ 101 040,18
A.2.2	Oneri della Sicurezza riqualificazione ambientale	€ 35 981,37
	INCIDENZA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ESTERNA (A1.2+A2.2)/(A1.1+A2.1)*100	18,45%
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	6 606 443,79 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Spese tecniche	€ 626 576,00
B.1.1	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva	€ 104 406,90
B.1.2	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione	€ 145 751,55
B.1.3	Spese tecniche relative alla direzione lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione	€ 306 465,72
B.1.4	Spese tecniche relative al collaudo	€ 39 951,83
B.1.5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 30 000,00
B.3	Spese di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 132 128,88
B.3.1	Incentivi art. 113 comma 3) 80% di B.3	€ 105 703,10
B.3.2	Risorse art. 113 comma 4) 20% di B.3	€ 26 425,78
B.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici, stazione appaltante, ecc	€ 10 023,92
B.5	Imprevisti, accantonamento e oneri di smaltimento	€ 347 559,41
B.6	Oneri e accessori per allacci	€ 12 200,00
B.7	Spese di manutenzione per 2 anni	€ 61 000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	1 189 488,20 €
C	I.V.A. - EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE	
C.1	Oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B.1)	€ 25 063,04
C.2	I.V.A. su spese tecniche e contributo cassa professionale (22% di B.1 + C.1)	€ 143 360,59
C.3	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 660 644,38
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)	829 068,01 €
	COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	8 625 000,00 €

- Che occorre procedere ad accertare in entrata l'importo di € 7.500.000 , pari alla differenza tra l'importo complessivo di € 8.625.000, e quella già accertata di € 1.125.000,00;
- Che ai sensi dell'art.95 comma 10 del Codice dei contratti *“Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a).....”* ;
- che la Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Torre del Greco e Trecase è Responsabile del procedimento di gara dal momento della predisposizione degli atti di gara fino alla

aggiudicazione definitiva con efficacia, in virtù delle Deliberazioni n. 12 del 28/1/2015 e n. 8 del 16/3/2015, adottate, la prima dal Consiglio Comunale di Torre del Greco e la seconda dal Consiglio Comunale di Trecase che confermano l'istituzione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture a seguito di accordo consortile (ex Art. 33, comma 3 bis, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.) tra gli stessi comuni, approvando tra l'altro sia lo schema di convenzione che il regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza, in seguito definita C.U.C.;

- che con preventivo N°3568 del 19-12-2022, la ditta VIVENDA SRL, p.iva / c.f. 08959351001, sede legale in Roma 00186, alla Via Corso Vittorio Emanuele II, 269, ha prodotto preventivo per la pubblicazione e per gli esiti eventuali della procedura in oggetto per tot. € 1.403,00 (€1.150,00 di imponibile oltre IVA al 22% e quindi pari ad € 253,00);
- che in data 17/11/2022 il Comune è stato oggetto di un attacco di pirateria informatica da parte di ignoti che ha causato il blocco totale degli applicativi informatici in uso all'Ente;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 461 del 25/11/2022, avente ad oggetto "*provvedimenti emergenziali a seguito di atto di pirateria informatica*", immediatamente esecutiva ed in corso di pubblicazione, è stato deliberato, tra l'altro, di impartire ai Dirigenti, stante l'impossibilità degli applicativi gestionali (omissis) l'indirizzo di assicurare, in ogni caso, l'implementazione delle procedure e l'adozione degli atti prioritari per garantire l'adempimento di obblighi di legge, la continuità dei servizi essenziali, tutte le fattispecie che, se non poste in essere, causerebbero danni certi e gravi all'Ente; ... (omissis) ... di stabilire che ciascun Dirigente di Settore, stante l'impossibilità dei Servizi Finanziari di effettuare le verifiche contabili, e nelle determinazioni che verranno assunte ed in base agli atti a propria disposizione, dovrà dare atto della capienza degli stanziamenti di bilancio per gli impegni di spesa, nonché degli impegni e dei residui per le liquidazioni ed i pagamenti;
- che ricorrono le condizioni, relativamente al presente atto di prenotazione ed impegno, delle condizioni di cui alla predetta Deliberazione di G.M. 461/2022, in quanto trattasi di un atto prioritario per garantire l'adempimento di obblighi di legge, in quanto necessario per il perseguimento di progettualità attinenti il Fondo complementare al PNRR;

Il sottoscritto responsabile dell'Istruttoria ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 ed s.m.i. attesta che la parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi redatte sotto la propria responsabilità tecnica.

Il R.U.P.
Arch. Rita Virtuoso

IL DIRIGENTE

Alla stregua delle risultanze dell'istruttoria condotta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art.6 della legge 241/90 e s.m.i., che, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che la parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate.

VISTO :

- che il capitolo di uscita è il seguente 08022.02.1853 del c.b., e l'intervento è inserito nel Programma Triennale Lavori 2022/2024 e Biennale Servizi e forniture 2022/2023;
- che nello specifico, la copertura finanziaria dell'appalto in oggetto è prevista sul capitolo 08022.02.1853 del bilancio triennale 2022-2024 secondo la seguente ripartizione:

2022	1.125.000 €
2023	870.000 €
2024	3.000.000 €
TOT	4.995.000 €

- che, per la parte residua relativa alle annualità 2025-2026, si provvederà ai sensi dell'art. 200 co. 1 TUEL a prevedere i relativi importi nei successivi bilanci di previsione, come di seguito riportato:

2025	1.815.000 €
2026	1.815.000 €
TOT	3.630.000 €

CONSIDERATO:

- che possono essere attivate le procedure per la scelta del soggetto cui affidare l'esecuzione dei lavori;
- l'art. 192 del D.Lvo n° 267 del 18/08/2000 il quale prevede che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita Determinazione del Responsabile del Procedimento e che debba indicare:
- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base.
- che in considerazione della complessità dell'appalto, si rende necessario elaborare la progettualità ed affidare i lavori attraverso un soggetto munito dei necessari requisiti di competenza ed esperienza e dotato di un gruppo di lavoro che possieda tutte le abilitazioni professionali previste per il livello di progetto da redigere non desumibili dall'organico dell'Ente;

RITENUTO necessario, col presente atto, adottare determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D.lgs. 267/2000 ed all'art. 32 del D.lgs 50/2016,

DATO ATTO CHE:

- il fine che si intende perseguire è la progettazione esecutiva comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori dell'Opera de quo;
- il contratto ha per oggetto l'affidamento dell'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed ai lavori per la riqualificazione sismica, energetica e ambientale E.R.P. di via Lamaria;
- le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto parte integrante della Deliberazione di Giunta n. del, che lo ha approvato;
- il quadro economico dell'appalto de quo è il seguente :

	VOCI	IMPORTI €
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	
A.1	Importo totale dei lavori	€ 6 469 422,24
A.1.1	Importo lavori di riqualificazione sismica e energetica	€ 5 476 430,91
A.1.2	Importo lavori di riqualificazione ambientale	€ 992 991,33
A.2	Oneri della Sicurezza	€ 137 021,55
A.2.1	Oneri della Sicurezza riqualificazione sismica e energetica	€ 101 040,18
A.2.2	Oneri della Sicurezza riqualificazione ambientale	€ 35 981,37
	INCIDENZA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ESTERNA (A1.2+A2.2)/(A1.1+A2.1)*100	18,45%
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	6 606 443,79 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Spese tecniche	€ 626 576,00

B.1.1	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva	€ 104 406,90
B.1.2	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione	€ 145 751,55
B.1.3	Spese tecniche relative alla direzione lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione	€ 306 465,72
B.1.4	Spese tecniche relative al collaudo	€ 39 951,83
B.1.5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 30 000,00
B.3	Spese di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 132 128,88
B.3.1	Incentivi art. 113 comma 3) 80% di B.3	€ 105 703,10
B.3.2	Risorse art. 113 comma 4) 20% di B.3	€ 26 425,78
B.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici, stazione appaltante, ecc	€ 10 023,92
B.5	Imprevisti, accantonamento e oneri di smaltimento	€ 347 559,41
B.6	Oneri e accessori per allacci	€ 12 200,00
B.7	Spese di manutenzione per 2 anni	€ 61 000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	1 189 488,20 €
C	I.V.A. - EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE	
C.1	Oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B.1)	€ 25 063,04
C.2	I.V.A. su spese tecniche e contributo cassa professionale (22% di B.1 + C.1)	€ 143 360,59
C.3	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 660 644,38
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)	829 068,01 €
	COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	8 625 000,00 €

- la procedura di gara sarà del tipo aperta di cui all'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e dovrà aggiudicarsi con il criterio di cui all'art. 95 comma 3 dello stesso D.lgs. ossia col criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità prezzo con termine di presentazione delle offerte pari ad almeno 15 giorni;
- per il calcolo del compenso a base asta si è fatto riferimento al Decreto ministeriale 17 giugno 2016;
- ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016 3 *“quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara ed il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre”*;
- ai sensi dell'art.8 comma 1 lettera c) della Legge 120/2020 *“in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti”*;
- il CIG è 955949265A;

RITENUTO DI:

- Procedere all'avvio della fase di scelta del contraente mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, e con aggiudicazione di cui all'art. 95 comma 3 dello stesso D.lgs. ossia col criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità prezzo;
- Trasmettere alla Centrale Unica di Committenza (CUC) la documentazione propedeutica all'indizione della procedura di gara in argomento;

VISTI:

- l'art. 32 del D.L.gs. 50/2016;
- l'art. 192 del D.lgs 267 del 2000;
- l'art. 107 del T.U.E.L. n° 267/2000 e l'art. 3 – comma 2 – del D.lgs 165/2001 relativi alle attribuzioni dirigenziali;
- gli articoli 58 e 59 dello Statuto Comunale relativi alle funzioni ed alla responsabilità dei dirigenti;
- gli articoli 32, 33 e 34 del Regolamento di Contabilità che disciplinano le fasi del procedimento di spesa per quanto concerne l'assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa e la relativa liquidazione.

Ravvisata pertanto la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

Dato atto che ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. – così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 - la procedura in essere è corretta, regolare e conforme alla normativa vigente;

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa espresso, che va inteso qui formalmente e integralmente richiamato e trascritto di:

1. **ACCERTARE** in entrata l'importo di €. 7.500.000,00, pari alla differenza tra l'importo complessivo di €. 8.625.000,00, e quella già accertata di €. 1.125.000,00 al Cap. 40200.01.3722 annualità 2022

2023	870.000 €
2024	3.000.000 €
2025	1.815.000 €
2026	1.815.000 €

dando atto che per le annualità 2025 e 2026 si provvederà a prevedere opportuni stanziamenti nei successivi bilanci triennali ai sensi dell'art. 200 comma 1 del TUEL;

2. **PRENDERE ATTO** della Deliberazione di Giunta 492 del 20/12/2022 che ha approvato la progettazione definitiva di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 (composto dagli elementi di cui agli artt. 24-32 del DPR 207/2010) ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE SISMICA ENERGETICA E AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA" CUP .157H21007000002", redatta dal professionista incaricato;
 3. **DI PRENDERE ALTRESI' ATTO ED APPROVARE** i propedeutici atti redatti a cura dell'ufficio, ovvero il Capitolato Speciale di Appalto, lo schema di contratto ed il crono programma definitivo degli interventi, per la pertinente procedura, che pur se non materialmente allegato formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **PRENOTARE** la spesa complessiva di € 8.254.138,06 , come da seguente tabella

8.625.000,00 €	Importo complessivo
302.246,34 €	Importo impegnato con D.D. n . 1717/2022
68.615,60 €	Importo impegnato con D.D. n . 2464/2022

8.254.138,06 €	Totale da prenotare
-----------------------	---------------------

sul capitolo Cap. 08022.02.1853 del c.b. , con la seguente imputazione ai pertinenti esercizi finanziari:

754.138,06 €	2022
870.000,00	2023
3.000.000,00	2024
1.815.000,00	2025
1.815.000,00	2026
8.254.138,06 €	Tot.

dando atto che per le annualità 2025 e 2026 si provvederà a prevedere opportuni stanziamenti nei successivi bilanci triennali ai sensi dell'art. 200 comma 1 del TUEL;

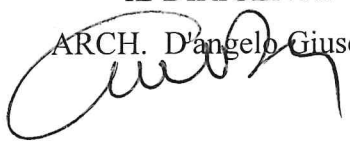
4. **IMPEGNARE**, in relazione ai predetti importi, la spesa complessiva di € 800,00 per Autorità Nazionale Anticorruzione - c/o Palazzo Sciarra, Via Minghetti, 10 00187 Roma C.F. 97584460584 per contribuzione a carico della stazione appaltante, come da delibera Autorità del 21 dicembre 2021 sul seguente Cap. 08022.02.1853 del c.b. annualità 2022 di cui si attesta capienza;
5. **IMPEGNARE** in relazione ai predetti importi, la spesa complessiva di € 1.403,00 iva compresa per VIVENDA SRL, p.iva / c.f. 08959351001, sede legale in Roma 00186, alla Via Corso Vittorio Emanuele II, 269, che ha prodotto preventivo per la pubblicazione e per gli esiti eventuali della procedura in oggetto per tot. € 1.403,00 (€ 1.150,00 di imponibile oltre IVA al 22% e quindi pari ad € 253,00) sul seguente Cap. 08022.02.1853 del c.b. annualità 2022 di cui si attesta capienza;
6. **IMPEGNARE** in relazione ai predetti importi, la spesa complessiva di € 500,00 iva compresa per Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., Via Salaria 691 – 00138 Roma, C.F. 00880711007, per pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del bando della gara de quo, sul seguente Cap. 08022.02.1853 del c.b. annualità 2022 di cui si attesta capienza;
7. **AVVIARE** la procedura di gara, che sarà del tipo aperta di cui all'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e dovrà aggiudicarsi con il criterio di cui all'art. 95 comma 3 dello stesso D.lgs. ossia col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità prezzo;
8. **DARE ATTO** che il CIG è 955949265A ;
9. **ACCERTARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 che il predetto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
10. **PROCEDERE**, con successiva determinazione, ed in seguito all'espletamento della procedura di gara, ad individuare l'aggiudicatario dell'appalto e l'importo di aggiudicazione nonché ad impegnare definitivamente il predetto importo;
11. **TRASMETTERE** alla Centrale Unica di Committenza (CUC) la documentazione propedeutica per avviare la procedura per l'indizione della procedura di gara;
12. **DARE ATTO**:
 - che la prenotazione di impegno di spesa assunta nell'anno 2022, all'atto della pubblicazione del bando di gara, determinerà fondo pluriennale vincolato ai sensi dell'art. 183 comma 3 del TUEL;
 - che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.

13. TRASMETTERE IL PRESENTE ATTO:

- a. al pertinente Settore per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line in emergenza:
- b. alla Segreteria Generale per i successivi adempimenti di legge, anche ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicità di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e Legge 190/2012.

IL DIRIGENTE

ARCH. D'angelo Giuseppe



Determinazione n° 3113 del 21/12/2022

La presente determinazione è divenuta esecutiva il 21/12/2022 a seguito dell'apposizione della regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi, dell'art. 183, comma 7, del D.lgs. 18.08.2000 n. 267

Il Ragioniere Capo

VISTO NEGATIVO – Motivazioni _____

Il Ragioniere Capo

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 22 DIC. 2022 al 6 GEN. 2023 come prescritto dall'art. 124 comma 1° T.U. legge ordinamento E.LL approvato con Digs.18.8.2000 n°267, senza reclami.

Torre del Greco, 22 DIC. 2022

Il Segretario Generale o suo delegato

