



Comune di Torre del Greco

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Verb. n. 249 del 23/05/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA CITTADELLA DELLO SPORT PRESSO VIALE EUROPA – LOTTO 1 CUP J53B19000150001

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno ventitré del mese di MAGGIO nella residenza municipale si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento di:

				Presenti	Assenti
Dott.	Giovanni	PALOMBA	Sindaco	P	
Dott.	Enrico	PENSATI	Vice Sindaco		A
Dott.	Luigi	ASCIONE	Assessore		A
Dott.ssa	Annarita	OTTAVIANO	Assessore	P	
Sig.	Giuseppe	SPERANZA	Assessore	P	
Dott.	Felice	GAGLIONE	Assessore	P	
Dott.ssa.	Valeria	DANIELE	Assessore		A
Dott.ssa	Cinzia	MIRABELLA	Assessore	P	

Assume la Presidenza il Sindaco dott. Giovanni Palomba

Assiste il Vice Segretario Generale

A relazione dell'Assessore al Ramo

Ambito di Settore: 8° Settore Politiche di programmazione e Assetto del Territorio

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO

- che questo Comune, per il tramite del VIII Settore Politiche di Programmazione e assetto del Territorio, in data 23/04/2021 ha presentato formale istanza di ammissione a finanziamento indirizzata al Dipartimento Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale della Finanza Locale nell'ambito della *Linea di Finanziamento Rigenerazione Urbana - Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale per l'annualità 2021*, ricevuta codice protocollo "PROT_109";
- che le risorse sono state assegnate con il decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 ai soggetti attuatori – rigenerazione urbana – a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA".
- che, ai sensi del predetto decreto, l'importo finanziato pari ad Euro **8.533.200,00** con fondi P.N.R.R. interessa la sola progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori ;
- che con successivo decreto MEF - Dipartimento Della Ragioneria Generale Dello Stato Ispettorato Generale Affari Economici n. MEF-RGS-RR 124 del 13/03/2023 è stata assegnata l'ulteriore somma di Euro **853.320,00** € a seguito dell'istanza di accesso al FONDO PER L'AVVIO DELLE OPERE INDIFFERIBILI pre-assegnazione 2023, codice domanda 3764.
- che il primo livello di progettazione "Progetto di Fattibilità Tecnico Economica" di seguito PFTE di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e alle linee guida MIT di luglio 2021 per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR, è stato finanziato con fondi di bilancio comunale;
- che l'atto d'obbligo del 30.12.2022 sottoscritto dal Comune di Torre del Greco, in conformità al PNRR, definisce precise e inderogabili milestone da perseguire e raggiungere per non incorrere nella perdita del finanziamento;
- che il fine ultimo del progetto è in linea con gli obiettivi definiti a livello comunitario di *"rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale"*;
- che, ai fini di garantire la coerenza dell'intervento alle Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108) redatte dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, con Determinazione Dirigenziale n. 2257/2022 è stato aggiudicato l'affidamento della redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica per la realizzazione della Cittadella dello Sport presso viale Europa a favore di gruppo di progettazione esterno, a seguito di procedura aperta di cui all'art. 60 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO

- che il progettista incaricato ha predisposto il P.F.T.E. acquisito con prot. n. 16595 del 31.03.2023 a mezzo pec;
- che, a seguito di studio e analisi del predetto P.F.T.E. si sono susseguite riunioni e tavoli tecnici al fine di definire alcuni aspetti di dettaglio e modifiche progettuali, in ragione anche del contributo finanziario concesso;
- che il progettista incaricato ha consegnato gli elaborati definitivi del P.F.T.E. in via telematica prot. n. 23716 del 17.5.2023 (nn. 55 elaborati);
- che, in ragione delle risorse finanziarie concesse, l'intervento in oggetto, a seguito di formale istanza da parte del Legale Rappresentante ad oggetto: *"richiesta di autorizzazione alla rimodulazione e/o variazione progettuale"* giusto prot. n. 20449/2023, ha ottenuto il competente PROVVEDIMENTO DI ASSENSO da parte del preposto Ministero (pervenuto a mezzo pec in data 03/05/2023) a procedere alla realizzazione di un primo lotto funzionale (Lotto 1) che comprende il Palazzetto dello Sport e relative pertinenze.
- che, pertanto, gli elaborati inerenti le opere residuali non sono ricompresi nella presente approvazione ed essi saranno oggetto di autonomo iter procedurale.
- che il **P.F.T.E. relativo al LOTTO 1** si compone dei seguenti elaborati:

1.	Elenco completo degli elaborati
2.	Studio preliminare di inserimento urbanistico e vincoli
3.	Documentazione fotografica
4.	Relazione generale
5.	Relazione tecnica
6.	Relazione tecnica: geologica, sismica e ambientale, piano di gestione delle materie
7.	Relazione tecnica: idrologica e idraulica
8.	Relazione archeologica preliminare per la Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico (ex art. 25 D.lgs 50/2016)
9.	Valutazione del rischio bellico
10.	Studio di prefattibilità ambientale
11.	Piano particellare delle aree
12.	Analisi del traffico e diagnosi
13.	Relazione previsionale di clima acustico
14.	Prime indicazioni antincendio
15.	Relazione preliminare sui C.A.M e DSNH
16.	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
17.	Piano di sicurezza e coordinamento
18.	Cronoprogramma dei lavori
19.	Quadro economico
20.	Capitolato speciale d'appalto-parte 2
21.	Elenco prezzi unitari
22.	Quadro d'incidenza della manodopera
23.	Computo metrico estimativo-Palazzetto dello Sport
24.	Stima economica complessiva delle opere CDS
25.	Schema di contratto
26.	Stralcio strumenti urbanistici ed estratti cartografici
27.	Stato di fatto: rilievo plano altimetrico ante operam
28.	Stato di fatto: planimetria reti e sottoservizi ante operam
29.	Stato di progetto: planimetria generale post operam
30.	Stato comparato: planimetria generale
31.	Stato di progetto: planimetria reti e sottoservizi post operam

32.	Suddivisione per lotti funzionali
33.	Stato di progetto Palazzetto dello sport: Pianta Livello -1 e terra
34.	Stato di progetto Palazzetto dello sport: Pianta Livello 1 e copertura
35.	Stato di fatto: profili e sezioni ambientali
36.	Stato di progetto: profili e sezioni ambientali
37.	Stato comparato: profili e sezioni ambientali
38.	Stato di progetto: Prospetti palazzetto dello sport
39.	Stato di fatto: Sezioni tipologiche palazzetto dello sport
40.	Stato di progetto: Sezioni tipologiche palazzetto dello sport
41.	Stato comparato: Sezioni tipologiche palazzetto dello sport
42.	Stato di progetto: Planimetria sistemazioni stradali
43.	Stato di progetto: Sezioni tipo assi stradali
44.	Abaco stratigrafie
45.	Immagini di progetto

- che gli elaborati sopra elencati, pur se non allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono depositati presso i locali dell'8 Settore Politiche di Programmazione e Assetto del Territorio Servizio Manutenzione Immobili ed Edilizia Sportiva;

DATO ATTO

- che con D.D. n. 904 del 27/04/2023 "VARIAZIONE DI ESIGIBILITA' BILANCIO 2023/2025 AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. E-BIS) DEL D. LGS 267/2000 - PROSPETTO N. 10/2023" è stata determinata, su richiesta del Dirigente VIII Settore con nota protocollo n. 20013/2023, la variazione al corrente bilancio di previsione 2023/2025 relativa all'esigibilità di stanziamenti correlati a contributi a rendicontazione a valere su risorse P.N.R.R. dei capitoli E.40200.01.3693, parte entrata, e U.06012.02.1679, parte uscita, relativi all'intervento "Cittadella dello sport presso viale Europa" cup J53B19000150001;
- che la copertura finanziaria dell'appalto in oggetto è prevista nel bilancio pluriennale;
- che, dalle risultanze della progettazione preliminare, l'importo di finanziamento è sufficiente per coprire le spese di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori del Palazzetto dello Sport e relative pertinenze, col seguente Quadro Economico:

CITTA' DI TORRE DEL GRECO	
Appalto integrato di Progettazione Esecutiva ed Esecuzione sulla base de PFTE	
"CITTADELLA DELLO SPORT PRESSO VIALE EUROPA" LOTTO 1	
QUADRO ECONOMICO	
A. APPALTO INTEGRATO A BASE DI GARA	
A.1 Importo dei lavori	7.487.200,00 €
A.2 Oneri della sicurezza specifici NSR	130.000,00 €
A.3 Importo della progettazione (unico livello Definitivo/Esecutivo)	468.571,42 €
Importo totale appalto integrato a base di gara (A)	8.085.771,42 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Spese per rilievi, indagini e verifiche ex art.111 D.Lgs. 50/2016	20.000,00 €
B.2 Art. 113, comma 3 d.lgs. 50/2016 – 80% del 2%	129.372,34 €
B.3 Altri incarichi tecnici (compreso iva e oneri)	32.343,09 €
B.4 Allacciamento ai pubblici servizi (compreso IVA)	20.000,00 €
B.5 Spese pubblicità (compreso IVA)	3.500,00 €
B.6 Spese per Commissioni (compreso IVA)	3.000,00 €
B.7 Contributo Anac	660,00 €
B.8 Oneri di scarica (compreso IVA)	20.000,00 €
B.9 Imprevisti (compreso IVA)	51.945,15 €
B.10 Incarichi professionali esterni (verifiche progettuali, DL, etc.)	100.000,00 €
Totale somme a disposizione (B)	380.820,58 €
C. IVA - ONERI FISCALI	
C.1 IVA su lavori (10% su A1+A2)	761.720,00 €
C.2 CNPA su spese tecniche (4% su A3+B1+B10)	23.542,86 €
C.3 IVA su spese tecniche/rilievi/indagini (22% su A3+B1+B10+C2)	134.665,14 €
Totale Oneri Fiscali (C)	919.928,00 €
TOTALE INVESTIMENTO	9.386.520,00 €

- che in data 04.04.2023 è stata indetta “Conferenza di Servizi Preliminare, convocata d’ufficio ed ai sensi degli artt. 14, comma 3, e 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona, nonché dell’art. 48, comma 5, del decreto-legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021, e dell’art. 44 comma 2, come modificato dal decreto-legge 13/2023 - Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune. (PNRR) – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”. Esame del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all’intervento: “Cittadella dello Sport presso Viale Europa” codice CUP J53B19000150001”, giusta convocazione inviata a tutti gli enti interessati prot. n. 17127 del 4.4.2023 e avente termine perentorio al 19/05/2023.
- che entro i termini di cui al precedente paragrafo sono pervenuti nn. 3 riscontri che non hanno espresso motivi ostativi al proseguo dell’iter tecnico ed amministrativo e, precisamente:

UOD 50-18-06 Genio Civile di Napoli	Nota prot. di ricezione interna all’ Ente n. 18595 del 14/04/2023
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO NAPOLI	Nota prot. di ricezione interna all’ Ente 22119 del 08/05/2023
Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l’ area Metropolitana di Napoli	Nota prot. di ricezione interna all’ Ente n. 24152 del 19/05/2023

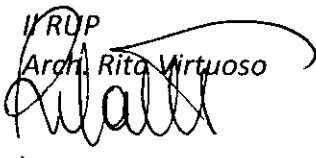
- che, pertanto, con D.D. n. 1081 22/05/2023 ad oggetto “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE”. PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO ALL’INTERVENTO: “CITTADELLA DELLO SPORT PRESSO VIALE EUROPA”. CUP J53B19000150001. DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE, CONVOCATA D’UFFICIO ED AI SENSI DEGLI ARTT. 14, COMMA 3, E 14-BIS DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241, CON SVOLGIMENTO IN FORMA SEMPLIFICATA E CON MODALITÀ ASINCRONA” si è conclusa la procedura di Conferenza di Servizi Preliminare, con esito positivo.
- che è stato attivato l’iter di verifica da parte di società qualificata per progetto in oggetto, ai fini della relativa validazione ex art. 26 D.Lgs. 50/2016

DATO ATTO

- che l’approvazione del presente progetto, nelle more della conclusione delle attività di verifica, è necessaria e propedeutica all’attivazione delle successive fasi di programmazione e avvio delle procedure di gara, aggiudicazione e stipula dell’appalto integrato la cui scadenza perentoria e inderogabile è stabilita al 30/07/2023, pena la revoca del finanziamento concesso;

- che, all'esito delle attività di verifica, eventuali modifiche progettuali di carattere sostanziale saranno sottoposte all'attenzione dell'organo di governo comunale competente.
- che per tutto quanto innanzi espresso, in relazione a quanto sopra, per poter portare avanti il processo produttivo e non incorrere nella perdita del finanziamento concesso, occorre approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica in parola, già inserito nella pertinente programmazione triennale con CUI L80047160637202100004;
- che il RUP del procedimento è stato individuato nel funzionario coordinatore tecnico arch. Rita Virtuoso;

Il sottoscritto Responsabile dell' istruttoria ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 e s.m.i. attesta che la parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi, redatta sotto la proprio responsabilità tecnica.

Il RUP
Arch. Rita Virtuoso


Il Dirigente
Arch. Giuseppe D' Angelo


Alla stregua del risultato dell'istruttoria, il sottoscritto Assessore sottopone alle determinazioni della Giunta la seguente proposta di deliberazione, alla cui formulazione, tenuto conto degli indirizzi ricevuti, ha partecipato il Dirigente responsabile della competente area per materia che a tale titolo la sottoscrive.

PROPOSTA DI DELIBRAZIONE

Ritenuto di provvedere in conformità alla proposta;
ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Visto il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto, altresì, doversi provvedere a quanto sopra,

PROPONE ALLA GIUNTA

Di deliberare:

- di **approvare** la premessa in narrativa che, per espresso richiamo, qui si intende integralmente riportata;
- di **approvare** il PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA CITTADELLA DELLO SPORT PRESSO VIALE EUROPA LOTTO 1 - CUP J53B19000150001 per un importo di € 9.386.520,00 sufficiente per coprire le spese di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori del Palazzetto dello Sport e relative pertinenze, col seguente Quadro Economico:

CITTA' DI TORRE DEL GRECO	
Appalto integrato di Progettazione Esecutiva ed Esecuzione sulla base de PFTE	
"CITADELLA DELLO SPORT PRESSO VIALE EUROPA" LOTTO 1	
QUADRO ECONOMICO	
A. APPALTO INTEGRATO A BASE DI GARA	
A.1 Importo dei lavori	7.487.200,00 €
A.2 Oneri della sicurezza specifici NSR	130.000,00 €
A.3 Importo della progettazione (unico livello Definitivo/Esecutivo)	468.571,42 €
Importo totale appalto integrato a base di gara (A)	8.085.771,42 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Spese per rilievi, indagini e verifiche ex art.111 D.Lgs. 50/2016	20.000,00 €
B.2 Art. 113, comma 3 d.lgs. 50/2016 – 80% del 2%	129.372,34 €
B.3 Altri incarichi tecnici (compreso iva e oneri)	32.343,09 €
B.4 Allacciamento ai pubblici servizi (compreso IVA)	20.000,00 €
B.5 Spese pubblicità (compreso IVA)	3.500,00 €
B.6 Spese per Commissioni (compreso IVA)	3.000,00 €
B.7 Contributo Anac	660,00 €
B.8 Oneri di scarica (compreso IVA)	20.000,00 €
B.9 Imprevisti (compreso IVA)	51.945,15 €
B.10 Incarichi professionali esterni (verifiche progettuali, DL, etc.)	100.000,00 €
Totale somme a disposizione (B)	380.820,58 €
C. IVA - ONERI FISCALI	
C.1 IVA su lavori (10% su A1+A2)	761.720,00 €
C.2 CNPA su spese tecniche (4% su A3+B1+B10)	23.542,86 €
C.3 IVA su spese tecniche/rilievi/indagini (22% su A3+B1+B10+C2)	134.665,14 €
Totale Oneri Fiscali (C)	919.928,00 €
TOTALE INVESTIMENTO	9.386.520,00 €

e composto dai seguenti elaborati, agli atti di Ufficio:

1.	Elenco completo degli elaborati
2.	Studio preliminare di inserimento urbanistico e vincoli
3.	Documentazione fotografica
4.	Relazione generale
5.	Relazione tecnica
6.	Relazione tecnica: geologica, sismica e ambientale, piano di gestione delle materie
7.	Relazione tecnica: idrologica e idraulica
8.	Relazione archeologica preliminare per la Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico (ex art. 25 D.lgs 50/2016)
9.	Valutazione del rischio bellico
10.	Studio di prefattibilità ambientale
11.	Piano particellare delle aree
12.	Analisi del traffico e diagnosi
13.	Relazione previsionale di clima acustico
14.	Prime indicazioni antincendio
15.	Relazione preliminare sui C.A.M e DSNH
16.	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
17.	Piano di sicurezza e coordinamento
18.	Cronoprogramma dei lavori
19.	Quadro economico
20.	Capitolato speciale d'appalto-parte 2
21.	Elenco prezzi unitari
22.	Quadro d'incidenza della manodopera
23.	Computo metrico estimativo-Palazzetto dello Sport
24.	Stima economica complessiva delle opere CDS
25.	Schema di contratto

26.	Stralcio strumenti urbanistici ed estratti cartografici
27.	Stato di fatto: rilievo piano altimetrico ante operam
28.	Stato di fatto: planimetria reti e sottoservizi ante operam
29.	Stato di progetto: planimetria generale post operam
30.	Stato comparato: planimetria generale
31.	Stato di progetto: planimetria reti e sottoservizi post operam
32.	Suddivisione per lotti funzionali
33.	Stato di progetto Palazzetto dello sport: Piante Livello -1 e terra
34.	Stato di progetto Palazzetto dello sport: Piante Livello 1 e copertura
35.	Stato di fatto: profili e sezioni ambientali
36.	Stato di progetto: profili e sezioni ambientali
37.	Stato comparato: profili e sezioni ambientali
38.	Stato di progetto: Prospetti palazzetto dello sport
39.	Stato di fatto: Sezioni tipologiche palazzetto dello sport
40.	Stato di progetto: Sezioni tipologiche palazzetto dello sport
41.	Stato comparato: Sezioni tipologiche palazzetto dello sport
42.	Stato di progetto: Planimetria sistemazioni stradali
43.	Stato di progetto: Sezioni tipo assi stradali
44.	Abaco stratigrafie
45.	Immagini di progetto

- **di dare atto** che gli elaborati sopra elencati, pur se non allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono depositati presso i locali dell'8 Settore Politiche di Programmazione e Assetto del Territorio Servizio Manutenzione Immobili ed Edilizia Sportiva;
- **di dare atto** che l'approvazione del presente progetto, nelle more della conclusione delle attività di verifica è necessaria e propedeutica all'attivazione delle successive fasi di programmazione e avvio delle procedure di gara, aggiudicazione e stipula dell'appalto integrato la cui scadenza perentoria e inderogabile è stabilita al 30/07/2023, pena la revoca del finanziamento concesso;

L' Assessore allo Sport
Dott. Giuseppe Speranza

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'antescritta proposta di deliberazione sulla quale sono stati resi i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 - comma 1 – T.U.E.L. n. 267/2000, allegati al presente atto;

Sentito il Segretario nella funzione prevista dall'art. 97 – comma 4 – lett. a) T.U.E.L. n. 267/2000, esplicitata in allegato;

Ritenuto di provvedere in conformità alla proposta;

Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di deliberare:

- di approvare la premessa in narrativa che, per espresso richiamo, qui si intende integralmente riportata;
- di approvare il PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA CITTADELLA DELLO SPORT PRESSO VIALE EUROPA LOTTO 1 - CUP J53B19000150001 per un importo di € 9.386.520,00 sufficiente per coprire le spese di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori del Palazzetto dello Sport e relative pertinenze, col seguente Quadro Economico:

CITTA' DI TORRE DEL GRECO	
Appalto integrato di Progettazione Esecutiva ed Esecuzione sulla base de PFTE	
"CITTADELLA DELLO SPORT PRESSO VIALE EUROPA" LOTTO 1	
QUADRO ECONOMICO	
A. APPALTO INTEGRATO A BASE DI GARA	
A.1 Importo dei lavori	7.487.200,00 €
A.2 Oneri della sicurezza specifici NSR	130.000,00 €
A.3 Importo della progettazione (unico livello Definitivo/Esecutivo)	468.571,42 €
Importo totale appalto integrato a base di gara (A)	8.085.771,42 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Spese per rilievi, indagini e verifiche ex art.111 D.Lgs. 50/2016	20.000,00 €
B.2 Art. 113,comma 3 d.lgs. 50/2016 – 80% del 2%	129.372,34 €
B.3 Altri incarichi tecnici (compreso iva e oneri)	32.343,09 €
B.4 Allacciamento ai pubblici servizi (compreso IVA)	20.000,00 €
B.5 Spese pubblicità (compreso IVA)	3.500,00 €
B.6 Spese per Commissioni (compreso IVA)	3.000,00 €
B.7 Contributo Anac	660,00 €
B.8 Oneri di scarica (compreso IVA)	20.000,00 €
B.9 Imprevisti (compreso IVA)	51.945,15 €
B.10 Incarichi professionali esterni (verifiche progettuali, DL, etc.)	100.000,00 €
Totale somme a disposizione (B)	380.820,58 €
C. IVA - ONERI FISCALI	
C.1 IVA su lavori (10% su A1+A2)	761.720,00 €
C.2 CNPA su spese tecniche (4% su A3+B1+B10)	23.542,86 €
C.3 IVA su spese tecniche/rilievi/indagini (22% su A3+B1+B10+C2)	134.665,14 €
Totale Oneri Fiscali (C)	919.928,00 €
TOTALE INVESTIMENTO	9.386.520,00 €

e composto dai seguenti elaborati, agli atti di Ufficio:

1.	Elenco completo degli elaborati
2.	Studio preliminare di inserimento urbanistico e vincoli
3.	Documentazione fotografica
4.	Relazione generale
5.	Relazione tecnica
6.	Relazione tecnica: geologica, sismica e ambientale, piano di gestione delle materie
7.	Relazione tecnica: idrologica e idraulica
8.	Relazione archeologica preliminare per la Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico (ex art. 25 D.lgs 50/2016)
9.	Valutazione del rischio bellico
10.	Studio di prefattibilità ambientale
11.	Piano particellare delle aree
12.	Analisi del traffico e diagnosi

13.	Relazione previsionale di clima acustico
14.	Prime indicazioni antincendio
15.	Relazione preliminare sui C.A.M e DSNH
16.	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
17.	Piano di sicurezza e coordinamento
18.	Cronoprogramma dei lavori
19.	Quadro economico
20.	Capitolato speciale d'appalto-parte 2
21.	Elenco prezzi unitari
22.	Quadro d'incidenza della manodopera
23.	Computo metrico estimativo-Palazzetto dello Sport
24.	Stima economica complessiva delle opere CDS
25.	Schema di contratto
26.	Stralcio strumenti urbanistici ed estratti cartografici
27.	Stato di fatto: rilievo plano altimetrico ante operam
28.	Stato di fatto: planimetria reti e sottoservizi ante operam
29.	Stato di progetto: planimetria generale post operam
30.	Stato comparato: planimetria generale
31.	Stato di progetto: planimetria reti e sottoservizi post operam
32.	Suddivisione per lotti funzionali
33.	Stato di progetto Palazzetto dello sport: Pianta Livello -1 e terra
34.	Stato di progetto Palazzetto dello sport: Pianta Livello 1 e copertura
35.	Stato di fatto: profili e sezioni ambientali
36.	Stato di progetto: profili e sezioni ambientali
37.	Stato comparato: profili e sezioni ambientali
38.	Stato di progetto: Prospetti palazzetto dello sport
39.	Stato di fatto:Sezioni tipologiche palazzetto dello sport
40.	Stato di progetto:Sezioni tipologiche palazzetto dello sport
41.	Stato comparato:Sezioni tipologiche palazzetto dello sport
42.	Stato di progetto:Planimetria sistemazioni stradali
43.	Stato di progetto:Sezioni tipo assi stradali
44.	Abaco stratigrafie
45.	Immagini di progetto

- **di dare atto** che gli elaborati sopra elencati, pur se non allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono depositati presso i locali dell'8 Settore Politiche di Programmazione e Assetto del Territorio Servizio Manutenzione Immobili ed Edilizia Sportiva;
- **di dare atto** che l'approvazione del presente progetto, nelle more della conclusione delle attività di verifica, è necessaria e propedeutica all'attivazione delle successive fasi di programmazione e avvio delle procedure di gara, aggiudicazione e stipula dell'appalto integrato la cui scadenza perentoria e inderogabile è stabilita al 30/07/2023, pena la revoca del finanziamento concesso;

Il presente provvedimento, con separata votazione ad esito unanime, è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – comma 4 – del D. lgs 267/2000.

Allegato alla deliberazione

n. _____ del _____

Città di Torre del Greco

Proposta di deliberazione

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA CITTADELLA DELLO SPORT PRESSO VIALE EUROPA LOTTO 1 - CUP J53B19000150001

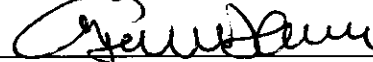
Parere di regolarità tecnica

(art. 49, 1° comma, del T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Dlgs. 18/8/00, n. 267)

FAVOREVOLE

Li, 22/05/2023

Il dirigente VIII Settore



Parere di regolarità contabile

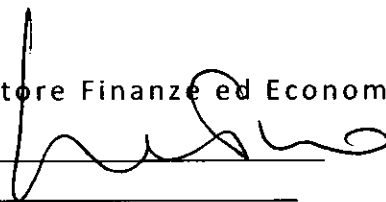
(artt. 49, 1° comma, e art. 153, comma 5, del T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Dlgs. 18/8/00, n. 267)

Visto con parere

sempre presente nel bilancio pluriennale

Li, 28/5/23

Il dirigente del Settore Finanze ed Economia



Parere referente

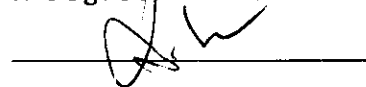
(art. 97, comma 4, lett. a), T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Dlgs. 18/8/00, n. 267)

Visto con

parere N.O.

Li, 23.05.2023

Vice
Il Segretario Generale



Del che il presente verbale che viene sottoscritto dal Sindaco, e dal vice Segretario Generale

Seguono le firme all'originale.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal **24/05/2023** al **08/06/2023** per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, leggi ord. EE.LL app. con D.Lgs 18/08/2000, n.267.

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, comunicata ai capigruppo consiliari (art.125, comma 1, T.U. leggi ord. EE.LL. app. con D.Lgs18.8.2000, n°267), pubblicata nelle forme di legge all' Albo Pretorio, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs n.267 del 18/08/2000,

Nei casi previsti dall'art. 135 del T.U. leggi ord. EE.LL. app. con D.Lgs del 18/08/2000, n. 267 copia della presente deliberazione è stata trasmessa alla Prefettura di Napoli con nota n. _____ del _____

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dal Palazzo di città 24/05/2023

Il vice Segretario Generale o un suo delegato

