



Deliberazione di pagine: _____

Allegati n.: _____ specificati
all'interno.

Città di Torre del Greco

Deliberazione della Giunta Comunale

Verb. n. 492 del 20/12/2022

Oggetto: FONDO COMPLEMENTARE ALPNRR: PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA- PROGETTO DI "RIQUALIFICAZIONE SISMICA ENERGETICA E AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA" CUP J57H21007000002- APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno duemilaventidue il giorno VENTI del mese di DICEMBRE
si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

Presenti Assenti

dott.	PALOMBA	Giovanni	Sindaco	P	
Dott.	PENSATI	Enrico	Vice Sindaco	P	
Dott.ssa	MIRABELLA	Cinzia	Assessore	P	
Dott.	ASCIONE	Luigi	Assessore	P	
Dott.ssa	OTTAVIANO	Annarita	Assessore		A
Sig..	SPERANZA	Giuseppe	Assessore		A
Dott.	GAGLIONE	Felice	Assessore	P	
Dott.ssa	DANIELE	Valeria	Assessore	P	

Assume la presidenza il Sindaco: dott. Giovanni Palomba

Assiste il Segretario Generale: dott. ^{Vice} ~~Pasquale Incarnato~~ Salvatore Vixone

Su relazione del Dirigente arch. Giuseppe D'Angelo

Ambito di settore: 8° Settore Politiche di Programmazione e Assetto del Territorio

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO:

- che rientra nella disponibilità dei beni immobili dell'Ente il complesso di Edilizia Residenziale Pubblica denominato "78 Alloggi" sito in via Lamaria;
- che con nota della Regione Campania Direzione Generale per il Governo del Territorio UOD 03 prot. n. 230580 del 02/05/2022 ad oggetto "*Fondo complementare al PNRR - Programma Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica. D.D. n. 106/2021*" è stato comunicato che il Decreto Ministeriale n. 52 del 30/03/2022, pubblicato in data 14 aprile 2022, ha approvato il Piano degli interventi ammessi a finanziamento di cui all' Allegato A al D.D. n. 19 del 25/02/2022 selezionati dalla regione Campania, tra i quali rientra l'intervento proposto dall' Ente e denominato "RIQUALIFICAZIONE SISMICA ENERGETICA E AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA" per un importo complessivo pari ad € 7.500.000,00;
- che con nota dirigenziale prot. n. 010359 del 24/02/2022 si è provveduto a richiedere l'istituzione dei pertinenti capitoli di bilancio in entrata e in uscita;
- che con nota dirigenziale prot. n. 024084 del 04/05/2022 è stato nominato il gruppo di lavoro finalizzato all' esecuzione degli interventi predetti;
- che con delibere di Giunta Comunale nn. 191 e 192 del 12/05/2022 l'intervento è stato inserito rispettivamente nelle programmazioni Biennale di Servizi e Forniture e Triennale dei Lavori Pubblici dell'Ente di cui all'art. 21 D.Lgs. 50/2016;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 219 del 01/06/2022 è stato approvato il primo livello di approfondimento progettuale, ovvero il progetto di fattibilità tecnico-economica art. 23 D.Lgs 50/2016 (progetto preliminare SEZ. II artt. 17-23 DPR 207/2010) del progetto di RIQUALIFICAZIONE SISMICA ENERGETICA E AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA" CUP J57H21007000002.

DATO ATTO:

- che con nota prot. MEF-RGS prot. 255339 del 15/11/2022 il Ministero dell' Economica e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato – ad oggetto "*Fondo per l'avvio di opere indifferibili di cui all'articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50. Preassegnazione ai sensi dell'articolo 29 del decreto legge n. 144 del 2022 per Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica (decreto legge n. 59 del 2021, articolo 1, comma 2, lettera c), numero 13).*" e relativa tabella, il progetto in oggetto risulta avere diritto alla

preassegnazione del 15% per affrontare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento prezzi, precisamente per un importo ulteriore pari ad € **1.125.000,00** (totale importo finanziato € **8.625.000,00**).

- che la copertura finanziaria dell' appalto in oggetto è prevista sul capitolo 08022.02.1853 del bilancio triennale 2022-2024 secondo la seguente ripartizione:

2022	1.125.000 €
2023	870.000 €
2024	3.000.000 €
TOT	4.995.000 €

- che, per la parte residua relativa alle annualità 2025-2026, si provvederà ai sensi dell'art. 200 co. 1 TUEL a prevedere i relativi importi nei successivi bilanci di previsione, come di seguito riportato:

2025	1.815.000 €
2026	1.815.000 €
TOT	3.630.000 €

CONSIDERATO:

- che in conformità all'art. 6 dell' AVVISO PER LA SELEZIONE DEI PROGETTI DA AMMETTERE A FINANZIAMENTO e al cronoprogramma previsto dalla Scheda Progetto presentata in sede di istanza di partecipazione al programma "Sicuro, verde e sociale", è necessario provvedere entro il termine del 31/12/2022 ai pertinenti adempimenti necessari al corretto svolgimento del processo produttivo (pubblicazione bando di gara), pena la revoca del finanziamento;
- che in data 23/09/2022 prot. di ricezione n. 49072 è stata effettuata da parte del tecnico esterno incaricato la consegna telematica del progetto definitivo per la "RIQUALIFICAZIONE SISMICA, ENERGETICA E AMBIENTALE DI VIA LAMARIA CUP J57H21007000002";
- che, a seguito del *rapporto di verifica* propedeutico alla validazione del progetto definitivo da parte di società certificata, il predetto progetto è stato integrato e consegnato telematicamente a mezzo pec in data 19/12/2022 giusto prot. emergenza di ricezione n. 2846;
- che il progetto è stato sottoposto a verifica e validato dal RUP in data 20/12/2022 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- che gli elaborati di cui si compone il PROGETTO DEFINITIVO di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 (composto dagli elementi di cui agli artt. 24-32 del DPR 207/2010) ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE SISMICA ENERGETICA E AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA" CUP J57H21007000002" costituiscono parte integrante del presente atto, pur se non materialmente allegati, ed è composto dagli elaborati riportati nell'elenco allegato alla presente;

- che il Quadro Economico, per un totale di € 8.625.000,00 è il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO COMUNE DI TORRE DEL GRECO (NA) "Riqualificazione sismica, energetica e ambientale E.R.P. di Via Lamaria"	
---	--

	VOCI	IMPORTI €
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	
A.1	Importo totale dei lavori	€ 6 469 422,24
A.1.1	Importo lavori di riqualificazione sismica e energetica	€ 5 476 430,91
A.1.2	Importo lavori di riqualificazione ambientale	€ 992 991,33
A.2	Oneri della Sicurezza	€ 137 021,55
A.2.1	Oneri della Sicurezza riqualificazione sismica e energetica	€ 101 040,18
A.2.2	Oneri della Sicurezza riqualificazione ambientale	€ 35 981,37
	INCIDENZA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ESTERNA (A1.2+A2.2)/(A1.1+A2.1)*100	18,45%
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	6 606 443,79 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Spese tecniche	€ 626 576,00
B.1.1	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva	€ 104 406,90
B.1.2	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione	€ 145 751,55
B.1.3	Spese tecniche relative alla direzione lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione	€ 306 465,72
B.1.4	Spese tecniche relative al collaudo	€ 39 951,83
B.1.5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 30 000,00
B.3	Spese di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 132 128,88
B.3.1	Incentivi art. 113 comma 3) 80% di B.3	€ 105 703,10
B.3.2	Risorse art. 113 comma 4) 20% di B.3	€ 26 425,78
B.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici, stazione appaltante, ecc	€ 10 023,92
B.5	Imprevisti, accantonamento e oneri di smaltimento	€ 347 559,41
B.6	Oneri e accessori per allacci	€ 12 200,00
B.7	Spese di manutenzione per 2 anni	€ 61 000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	1 189 488,20 €
C	I.V.A. - EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE	
C.1	Oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B.1)	€ 25 063,04
C.2	I.V.A. su spese tecniche e contributo cassa professionale (22% di B.1 + C.1)	€ 143 360,59
C.3	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 660 644,38
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)	829 068,01 €
	COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	8 625 000,00 €

DATO ATTO:

- che in data 17/11/2022 il Comune è stato oggetto di un attacco di pirateria informatica da parte di ignoti che ha causato il blocco totale degli applicativi informatici in uso all'Ente;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 461 del 25/11/2022, avente ad oggetto "provvedimenti emergenziali a seguito di atto di pirateria informatica" immediatamente esecutiva ed in corso di pubblicazione, è stato deliberato, tra l'altro, di *impartire ai Dirigenti, stante l'impossibilità degli applicativi gestionali (omissis) l'indirizzo di assicurare, in ogni caso, l'implementazione delle procedure e l'adozione degli atti prioritari per garantire l'adempimento di obblighi di legge, la continuità dei servizi essenziali, tutte le fattispecie che, se non poste in essere, causerebbero danni certi e gravi all'Ente; ... (omissis) ... di stabilire che ciascun Dirigente di Settore, stante l'impossibilità dei Servizi Finanziari di effettuare le verifiche contabili, e nelle determinazioni che verranno assunte ed in base agli atti a propria disposizione, dovrà dare atto della capienza degli stanziamenti di bilancio per gli impegni di spesa, nonché degli impegni e dei residui per le liquidazioni ed i pagamenti;*
- che ricorrono le condizioni, relativamente al presente atto, di cui alla predetta Deliberazione di G.M. 461/2022, in quanto trattasi di un atto che, se non posto in essere, causerebbe danni certi e gravi all'Ente;
- che il RUP del procedimento è il sottoscritto funzionario arch. Rita Virtuoso giusta nomina nota dirigenziale n. 24084/2022.

RITENUTO opportuno approvare il PROGETTO DEFINITIVO DI "RIQUALIFICAZIONE SISMICA ENERGETICA E AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA" CUP J57H21007000002

Il sottoscritto responsabile dell'istruttoria ai sensi dell'art. 5 della legge 241/1990 e s.m.i. attesta che la parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate, e quindi, redatta sotto la propria responsabilità tecnica.

H.R.U.P.
Arch. Rita Virtuoso



Alla stregua del risultato dell'istruttoria, il sottoscritto SINDACO sottopone alle determinazioni della Giunta la seguente proposta di deliberazione, alla cui formulazione, tenuto conto degli indirizzi ricevuti, ha partecipato il dirigente responsabile dell'Area competente per materia che a tale titolo la sottoscrive.

“Proposta di deliberazione”

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'art. 172, c. 1, lett. c), del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Ritenuto, altresì, doversi provvedere a quanto sopra;

propone alla Giunta

di deliberare:

- **Di approvare** la premessa narrativa che, per espresso richiamo, qui si intende integralmente riportata;
- **Di approvare** il PROGETTO DEFINITIVO DI “RIQUALIFICAZIONE SISMICA ENERGETICA E AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA” CUP J57H21007000002 per un importo complessivo pari a € 8.625.000,00 col seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO
COMUNE DI TORRE DEL GRECO (NA)
 "Riqualificazione sismica, energetica e ambientale E.R.P. di Via Lamaria"

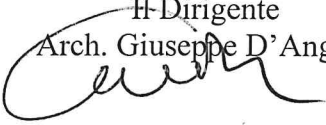
	VOCI	IMPORTI €
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	
A.1	Importo totale dei lavori	€ 6 469 422,24
A.1.1	Importo lavori di riqualificazione sismica e energetica	€ 5 476 430,91
A.1.2	Importo lavori di riqualificazione ambientale	€ 992 991,33
A.2	Oneri della Sicurezza	€ 137 021,55
A.2.1	Oneri della Sicurezza riqualificazione sismica e energetica	€ 101 040,18
A.2.2	Oneri della Sicurezza riqualificazione ambientale	€ 35 981,37
	INCIDENZA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ESTERNA (A1.2+A2.2)/(A1.1+A2.1)*100	18,45%
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	6 606 443,79 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Spese tecniche	€ 626 576,00
B.1.1	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva	€ 104 406,90
B.1.2	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione	€ 145 751,55
B.1.3	Spese tecniche relative alla direzione lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione	€ 306 465,72
B.1.4	Spese tecniche relative al collaudo	€ 39 951,83
B.1.5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 30 000,00
B.3	Spese di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 132 128,88
B.3.1	Incentivi art. 113 comma 3) 80% di B.3	€ 105 703,10
B.3.2	Risorse art. 113 comma 4) 20% di B.3	€ 26 425,78
B.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici, stazione appaltante, ecc	€ 10 023,92
B.5	Imprevisti, accantonamento e oneri di smaltimento	€ 347 559,41
B.6	Oneri e accessori per allacci	€ 12 200,00
B.7	Spese di manutenzione per 2 anni	€ 61 000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	1 189 488,20 €
C	I.V.A. - EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE	
C.1	Oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B.1)	€ 25 063,04
C.2	I.V.A. su spese tecniche e contributo cassa professionale (22% di B.1 + C.1)	€ 143 360,59
C.3	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 660 644,38
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)	829 068,01 €
	COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	8 625 000,00 €

e composto dagli elaborati di cui all'allegato elenco.

- **Di precisare** che la presente approvazione è propedeutica ai successivi adempimenti ricorrendo le condizioni, relativamente al presente atto, di cui alla predetta Deliberazione di G.M. 461/2022, in quanto trattasi di un atto che, se non posto in essere, causerebbe danni certi e gravi all'Ente;

- **Di prendere atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nella persona dell'arch. Rita Virtuoso;

Il Dirigente
Arch. Giuseppe D'Angelo



Il Sindaco
Dott. Giovanni Palomba



La Giunta comunale

Vista l'antescritta proposta di deliberazione sulla quale sono stati resi i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - T.U.E.L. n. 267/2000, allegati al presente atto;
Sentito il Segretario nella funzione prevista dall'art. 97 - comma 4 - lett. a) T.U.E.L. n. 267/2000, esplicitata in allegato;

Ritenuto di provvedere in conformità alla proposta;

Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

- **Di approvare** la premessa narrativa che, per espresso richiamo, qui si intende integralmente riportata;
- **Di approvare** il PROGETTO DEFINITIVO DI "RIQUALIFICAZIONE SISMICA ENERGETICA E AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA" CUP J57H21007000002 per un importo complessivo pari a € 8.625.000,00 col seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO
COMUNE DI TORRE DEL GRECO (NA)
 "Riqualificazione sismica, energetica e ambientale E.R.P. di Via Lamaria"

	VOCI	IMPORTI €
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	
A.1	Importo totale dei lavori	€ 6 469 422,24
A.1.1	Importo lavori di riqualificazione sismica e energetica	€ 5 476 430,91
A.1.2	Importo lavori di riqualificazione ambientale	€ 992 991,33
A.2	Oneri della Sicurezza	€ 137 021,55
A.2.1	Oneri della Sicurezza riqualificazione sismica e energetica	€ 101 040,18
A.2.2	Oneri della Sicurezza riqualificazione ambientale	€ 35 981,37
	INCIDENZA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ESTERNA (A1.2+A2.2)/(A1.1+A2.1)*100	18,45%
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	6 606 443,79 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Spese tecniche	€ 626 576,00
B.1.1	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva	€ 104 406,90
B.1.2	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione	€ 145 751,55
B.1.3	Spese tecniche relative alla direzione lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione	€ 306 465,72
B.1.4	Spese tecniche relative al collaudo	€ 39 951,83
B.1.5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 30 000,00
B.3	Spese di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 132 128,88
B.3.1	Incentivi art. 113 comma 3) 80% di B.3	€ 105 703,10
B.3.2	Risorse art. 113 comma 4) 20% di B.3	€ 26 425,78
B.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici, stazione appaltante, ecc	€ 10 023,92
B.5	Imprevisti, accantonamento e oneri di smaltimento	€ 347 559,41
B.6	Oneri e accessori per allacci	€ 12 200,00
B.7	Spese di manutenzione per 2 anni	€ 61 000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	1 189 488,20 €
C	I.V.A. - EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE	
C.1	Oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B.1)	€ 25 063,04
C.2	I.V.A. su spese tecniche e contributo cassa professionale (22% di B.1 + C.1)	€ 143 360,59
C.3	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 660 644,38
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)	829 068,01 €
	COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	8 625 000,00 €

e composto dagli elaborati di cui all'allegato elenco.

- **Di precisare** che la presente approvazione è propedeutica ai successivi adempimenti ricorrendo le condizioni, relativamente al presente atto, di cui alla predetta Deliberazione di G.M. 461/2022, in quanto trattasi di un atto che, se non posto in essere, causerebbe danni certi e gravi all'Ente;

- **Di prendere atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nella persona dell'arch. Rita Virtuoso;

Il presente provvedimento, con separata votazione ad esito unanime, è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.lgs 267/2000.

ALLEGATO: ELENCO ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO



Città di Torre del Greco

Oggetto: FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR: PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PROGETTO DI "RIQUALIFICAZIONE SISMICA ENERGETICA E AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA" CUP J57H21007000002 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

Parere di regolarità tecnica

[art. 49, 1° comma, del T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Dlgs. 18/8/00, n. 267]

Visto con parere: **FAVOREVOLE**

Li,

Il Dirigente 8° Settore Politiche di Programmazione
e Assetto del Territorio.
Arch. Giuseppe D'Angelo

Parere di regolarità contabile

[artt. 49, 1° comma, e art. 153, comma 5, del T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Dlgs. 18/8/00, n. 267]

Visto con parere *BUSSOCC COPRATURA FINANZIARIA SUL CAP. 02.02.1853, SECONDO LA SEGNATA RIPARTIZIONE PLURIENNALE: € 1.125.000,00 → RS.FIN. 2022, € 870.000,00 - RS.FIN. 2023, € 3.000.000,00 → RS.FIN. 2024, GU VERBALE IMPORTI DURANTE ESERCIZI PREVISI NEI SUCCESSIVI BILANCI DI PREVISIONE (ANNUALITÀ 2025 e 2026)*

Li, *20/12/2022*

Il Dirigente dei Servizi Finanziari
Dott. Massimiliano Palumbo

Parere referente

[art. 97, comma 4, lett. a), T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Dlgs. 18/8/00, n. 267]

Visto con parere

N.O.

Li, 20.12.2022

Il Segretario Generale



COMUNE DI TORRE DEL GRECO

PROGETTO DEFINITIVO

RIQUALIFICAZIONE SISMICA, ENERGETICA E
AMBIENTALE E.R.P. DI VIA LAMARIA

Y YbW Y UVcfUh]



PD550500

CAPOGRUPPO

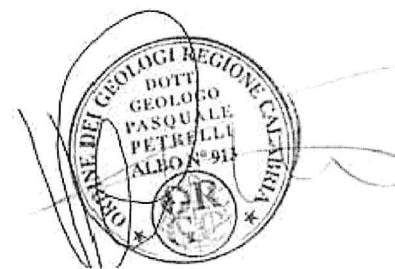


DOTT. ING. GIUSEPPE CERVAROLO
WWW.STUDIOCERVAROLO.IT



MANDANTI

DOTT. GEOL. PASQUALE PETRELLI



ING. ANNA MARIA ACETO



R.U.P.

ARCH. RITA VIRTUOSO

REV.	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE	ESEGUITO	CONTROLLATO	APPROVATO
A	SETTEMBRE 2022	EMISSIONE PROGETTO DEFINITIVO	ING. ACETO	ING. CERVAROLO	ING. CERVAROLO
B	DICEMBRE 2022	EMISSIONE PROGETTO DEFINITIVO	ING. ACETO	ING. CERVAROLO	ING. CERVAROLO
C	DICEMBRE 2022	EMISSIONE PROGETTO DEFINITIVO	ING. ACETO	ING. CERVAROLO	ING. CERVAROLO
D					

PROGETTO DEFINITIVO

ELENCO ELABORATI DI PROGETTO

CODICE ELABORATO	TITOLO	
PD.AA.01.00	Elenco degli Elaborati	
1 – RILIEVI E INDAGINI[RI]		
PD.RI.01.00	Rilievo planoaltimetrico degli edifici e delle aree esterne	
PD.RI.02.00	Analisi storico critica e Report sulle indagini strutturali	
PD.RI.03.00	Report sulle indagini geognostiche	
2 – RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE [RT]		
PD.RT.01.00	Relazione Tecnica Generale	
PD.RT.02.00	Studio di Fattibilità Ambientale	
PD.RT.03.00	Relazione sulla Interferenze	
PD.RT.04.00	Relazione sulla Gestione delle Materie	
PD.RT.05.00	Relazione Geologica	
PD.RT.06.00	Relazione sulla pericolosità sismica di base	
PD.RT.07.00	Relazione sui Materiali_Stato di Fatto	
PD.RT.07.01	Relazione sui Materiali_Stato di Progetto	
PD.RT.08.00	Relazione sul Livello di Conoscenza	
PD.RT.09.00	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi	
PD.RT.10.00	Relazione sui Criteri DNSH	
3 - ELABORATI ARCHITETTONICI [AR]		
PD.AR.01.00	Inquadramento Territoriale	
PD.AR.02.00	Inquadramento su strumento urbanistico vigente	
PD.AR.03.00	Piante – Stato di fatto - Edificio 1B	



Riqualificazione sismica, energetica e ambientale E.R.P. di Via Lamaria
CUP: J57H21007000002

PD.AR.03.01	Piante – Stato di fatto - Edificio 2C	
PD.AR.03.02	Piante – Stato di fatto - Edificio 3D	
PD.AR.03.03	Piante – Stato di fatto - Edificio 4F	
PD.AR.03.04	Piante – Stato di fatto - Edificio 5E	
PD.AR.04.00	Prospetti e Sezioni – Stato di fatto – Edificio 1B	
PD.AR.04.01	Prospetti e Sezioni – Stato di fatto – Edificio 2C	
PD.AR.04.02	Prospetti e Sezioni – Stato di fatto – Edificio 3D	
PD.AR.04.03	Prospetti e Sezioni – Stato di fatto – Edificio 4F	
PD.AR.04.04	Prospetti e Sezioni – Stato di fatto – Edificio 5E	
PD.AR.5.00	Rilievo Fotografico	
PD.AR.6.00	Piante – Stato di progetto - Edificio 1B	
PD.AR.6.01	Piante – Stato di progetto - Edificio 2C	
PD.AR.6.02	Piante – Stato di progetto - Edificio 3D	
PD.AR.6.03	Piante – Stato di progetto - Edificio 4F	
PD.AR.6.04	Piante – Stato di progetto - Edificio 5E	
PD.AR.7.00	Prospetti e Sezioni – Stato di progetto - Edificio 1B	
PD.AR.7.01	Prospetti e Sezioni – Stato di progetto - Edificio 2C	
PD.AR.7.02	Prospetti e Sezioni – Stato di progetto - Edificio 3D	
PD.AR.7.03	Prospetti e Sezioni – Stato di progetto - Edificio 4F	
PD.AR.7.04	Prospetti e Sezioni – Stato di progetto - Edificio 5E	
PD.AR.8.00	Planimetria di riqualificazione delle aree esterne	
PD.AR.8.01	Particolari opere a verde	
PD.AR.8.02	Particolari costruttivi: opere di riciclo acqua piovana e trincee drenanti	
PD.AR.8.03	Particolari costruttivi: parcheggi, marciapiedi e percorsi in terra	
PD.AR.8.04	Particolari costruttivi: piazza, opere di arredo urbano e illuminazione	



Riqualificazione sismica, energetica e ambientale E.R.P. di Via Lamaria
CUP: J57H21007000002

PD.AR.09.00	Interventi di ristrutturazione dei servizi igienici	
PD.AR.09.01	Impianto idrico sanitario	
PD.AR.10.00	Particolari costruttivi – cappotto termico	
PD.AR.10.01	Particolari costruttivi -opere di lattoneria cappotto e opere in pietra	
PD.AR.10.02	Particolari costruttivi brise soleil	
4 - ELABORATI STRUTTURALI [ST]		
PD.ST.01.00	Relazione di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 1B	
PD.ST.02.00	Relazione di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 1B	
PD.ST.03.00	Relazione Illustrativa dell'attività conoscitiva – Stato di Fatto - Edificio 1B	
PD.ST.04.01	Tabulati di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 1B – tomo 1	
PD.ST.04.02	Tabulati di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 1B – tomo 2	
PD.ST.05.00	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni – Stato di Fatto - Edificio 1B	
PD.ST.06.00	Relazione Illustrativa dell'attività conoscitiva – Stato di Progetto - Edificio 1B	
PD.ST.07.01	Tabulati di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 1B – tomo 1	
PD.ST.07.02	Tabulati di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 1B – tomo 2	
PD.ST.08.00	Relazione Geotecnica e Sulle Fondazioni – Stato di Progetto - Edificio 1B	
PD.ST.09.00	Carpenterie stato di fatto - Edificio 1B – Fondazione Quota (-2.84 m)	
PD.ST.09.01	Carpenterie stato di fatto - Edificio 1B – Piano Seminterrato Quota (+0.00 m)	
PD.ST.09.02	Carpenterie stato di fatto - Edificio 1B – Piano Terra Quota (+2.94 m)	
PD.ST.09.03	Carpenterie stato di fatto - Edificio 1B – Piano Primo Quota (+5.88 m)	
PD.ST.09.04	Carpenterie stato di fatto - Edificio 1B – Piano Secondo Quota (+8.82 m)	
PD.ST.09.05	Carpenterie stato di fatto - Edificio 1B – Piano Terzo Quota (+11.76 m)	
PD.ST.10.00	Carpenterie stato di progetto - Edificio 1B - Fondazione Quota (-2.84 m)	
PD.ST.10.01	Carpenterie stato di progetto - Edificio 1B – Piano Seminterrato Quota (+0.00 m)	



Riqualificazione sismica, energetica e ambientale E.R.P. di Via Lamaria
CUP: J57H21007000002

PD.ST.10.02	Carpenterie stato di progetto - Edificio 1B – Piano Terra Quota (+2.94 m)	
PD.ST.10.03	Carpenterie stato di progetto - Edificio 1B – Piano Primo Quota (+5.88 m)	
PD.ST.10.04	Carpenterie stato di progetto - Edificio 1B – Piano Secondo Quota (+8.82 m)	
PD.ST.10.05	Carpenterie stato di progetto - Edificio 1B – Piano Terzo Quota (+11.76 m)	
PD.ST.11.00	Relazione di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 2C	
PD.ST.12.00	Relazione di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 2C	
PD.ST.13.00	Relazione Illustrativa dell'attività conoscitiva – Stato di Fatto - Edificio 2C	
PD.ST.14.01	Tabulati di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 2C – tomo 1	
PD.ST.14.02	Tabulati di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 2C – tomo 2	
PD.ST.15.00	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni – Stato di Fatto - Edificio 2C	
PD.ST.16.00	Relazione Illustrativa dell'attività conoscitiva – Stato di Progetto - Edificio 2C	
PD.ST.17.01	Tabulati di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 2C – tomo 1	
PD.ST.17.02	Tabulati di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 2C – tomo 2	
PD.ST.18.00	Relazione Geotecnica e Sulle Fondazioni – Stato di Progetto - Edificio 2C	
PD.ST.19.00	Carpenterie stato di fatto - Edificio 2C – Fondazione Quota (-2.84 m)	
PD.ST.19.01	Carpenterie stato di fatto - Edificio 2C – Piano Seminterrato Quota (+0.00 m)	
PD.ST.19.02	Carpenterie stato di fatto - Edificio 2C – Piano Terra Quota (+2.94 m)	
PD.ST.19.03	Carpenterie stato di fatto - Edificio 2C – Piano Primo Quota (+5.88 m)	
PD.ST.19.04	Carpenterie stato di fatto - Edificio 2C – Piano Secondo Quota (+8.82 m)	
PD.ST.19.05	Carpenterie stato di fatto - Edificio 2C – Piano Terzo Quota (+11.76 m)	
PD.ST.20.00	Carpenterie stato di progetto - Edificio 2C - Fondazione Quota (-2.84 m)	
PD.ST.20.01	Carpenterie stato di progetto - Edificio 2C – Piano Seminterrato Quota (+0.00 m)	
PD.ST.20.02	Carpenterie stato di progetto - Edificio 2C – Piano Terra Quota (+2.94 m)	
PD.ST.20.03	Carpenterie stato di progetto - Edificio 2C – Piano Primo Quota (+5.88 m)	



Riqualificazione sismica, energetica e ambientale E.R.P. di Via Lamaria
CUP: J57H21007000002

PD.ST.20.04	Carpenterie stato di progetto - Edificio 2C – Piano Secondo Quota (+8.82 m)	
PD.ST.20.05	Carpenterie stato di progetto - Edificio 2C – Piano Terzo Quota (+11.76 m)	
PD.ST.21.00	Relazione di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 3D	
PD.ST.22.00	Relazione di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 3D	
PD.ST.23.00	Relazione Illustrativa dell'attività conoscitiva – Stato di Fatto - Edificio 3D	
PD.ST.24.01	Tabulati di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 3D – tomo 1	
PD.ST.24.02	Tabulati di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 3D – tomo 2	
PD.ST.25.00	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni – Stato di Fatto - Edificio 3D	
PD.ST.26.00	Relazione Illustrativa dell'attività conoscitiva – Stato di Progetto - Edificio 3D	
PD.ST.27.01	Tabulati di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 3D – tomo 1	
PD.ST.27.02	Tabulati di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 3D – tomo 2	
PD.ST.28.00	Relazione Geotecnica e Sulle Fondazioni – Stato di Progetto - Edificio 3D	
PD.ST.29.00	Carpenterie stato di fatto - Edificio 3D – Fondazione Quota (-2.84 m)	
PD.ST.29.01	Carpenterie stato di fatto - Edificio 3D – Piano Seminterrato Quota (+0.00 m)	
PD.ST.29.02	Carpenterie stato di fatto - Edificio 3D – Piano Terra Quota (+2.94 m)	
PD.ST.29.03	Carpenterie stato di fatto - Edificio 3D – Piano Primo Quota (+5.88 m)	
PD.ST.29.04	Carpenterie stato di fatto - Edificio 3D – Piano Secondo Quota (+8.82 m)	
PD.ST.29.05	Carpenterie stato di fatto - Edificio 3D – Piano Terzo Quota (+11.76 m)	
PD.ST.30.00	Carpenterie stato di progetto - Edificio 3D - Fondazione Quota (-2.84 m)	
PD.ST.30.01	Carpenterie stato di progetto - Edificio 3D – Piano Seminterrato Quota (+0.00 m)	
PD.ST.30.02	Carpenterie stato di progetto - Edificio 3D – Piano Terra Quota (+2.94 m)	
PD.ST.30.03	Carpenterie stato di progetto - Edificio 3D – Piano Primo Quota (+5.88 m)	
PD.ST.30.04	Carpenterie stato di progetto - Edificio 3D – Piano Secondo Quota (+8.82 m)	
PD.ST.30.05	Carpenterie stato di progetto - Edificio 3D – Piano Terzo Quota (+11.76 m)	



Riqualificazione sismica, energetica e ambientale E.R.P. di Via Lamaria
CUP: J57H21007000002

PD.ST.31.00	Relazione di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 4F	
PD.ST.32.00	Relazione di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 4F	
PD.ST.33.00	Relazione Illustrativa dell'attività conoscitiva – Stato di Fatto - Edificio 4F	
PD.ST.34.01	Tabulati di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 4F – tomo 1	
PD.ST.34.02	Tabulati di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 4F – tomo 2	
PD.ST.35.00	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni – Stato di Fatto - Edificio 4F	
PD.ST.36.00	Relazione Illustrativa dell'attività conoscitiva – Stato di Progetto - Edificio 4F	
PD.ST.37.01	Tabulati di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 4F – tomo 1	
PD.ST.37.02	Tabulati di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 4F – tomo 2	
PD.ST.38.00	Relazione Geotecnica e Sulle Fondazioni – Stato di Progetto - Edificio 4F	
PD.ST.39.00	Carpenterie stato di fatto - Edificio 4F – Fondazione Quota (-2.84 m)	
PD.ST.39.01	Carpenterie stato di fatto - Edificio 4F – Piano Seminterrato Quota (+0.00 m)	
PD.ST.39.02	Carpenterie stato di fatto - Edificio 4F – Piano Terra Quota (+2.94 m)	
PD.ST.39.03	Carpenterie stato di fatto - Edificio 4F – Piano Primo Quota (+5.88 m)	
PD.ST.39.04	Carpenterie stato di fatto - Edificio 4F – Piano Secondo Quota (+8.82 m)	
PD.ST.39.05	Carpenterie stato di fatto - Edificio 4F – Piano Terzo Quota (+11.76 m)	
PD.ST.40.00	Carpenterie stato di progetto - Edificio 4F - Fondazione Quota (-2.84 m)	
PD.ST.40.01	Carpenterie stato di progetto - Edificio 4F – Piano Seminterrato Quota (+0.00 m)	
PD.ST.40.02	Carpenterie stato di progetto - Edificio 4F – Piano Terra Quota (+2.94 m)	
PD.ST.40.03	Carpenterie stato di progetto - Edificio 4F – Piano Primo Quota (+5.88 m)	
PD.ST.40.04	Carpenterie stato di progetto - Edificio 4F – Piano Secondo Quota (+8.82 m)	
PD.ST.40.05	Carpenterie stato di progetto - Edificio 4F – Piano Terzo Quota (+11.76 m)	
PD.ST.41.00	Relazione di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 5E	
PD.ST.42.00	Relazione di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 5E	



Riqualificazione sismica, energetica e ambientale E.R.P. di Via Lamaria
CUP: J57H21007000002

PD.ST.43.00	Relazione Illustrativa dell'attività conoscitiva – Stato di Fatto - Edificio 5E	
PD.ST.44.01	Tabulati di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 5E – tomo 1	
PD.ST.44.02	Tabulati di Calcolo – Stato di Fatto - Edificio 5E – tomo 2	
PD.ST.45.00	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni – Stato di Fatto - Edificio 5E	
PD.ST.46.00	Relazione Illustrativa dell'attività conoscitiva – Stato di Progetto - Edificio 5E	
PD.ST.47.01	Tabulati di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 5E – tomo 1	
PD.ST.47.02	Tabulati di Calcolo – Stato di Progetto - Edificio 5E – tomo 2	
PD.ST.48.00	Relazione Geotecnica e Sulle Fondazioni – Stato di Progetto - Edificio 5E	
PD.ST.49.00	Carpenterie stato di fatto - Edificio 5E – Fondazione Quota (-2.84 m)	
PD.ST.49.01	Carpenterie stato di fatto - Edificio 5E – Piano Seminterrato Quota (+0.00 m)	
PD.ST.49.02	Carpenterie stato di fatto - Edificio 5E – Piano Terra Quota (+2.94 m)	
PD.ST.49.03	Carpenterie stato di fatto - Edificio 5E – Piano Primo Quota (+5.88 m)	
PD.ST.49.04	Carpenterie stato di fatto - Edificio 5E – Piano Secondo Quota (+8.82 m)	
PD.ST.49.05	Carpenterie stato di fatto - Edificio 5E – Piano Terzo Quota (+11.76 m)	
PD.ST.50.00	Carpenterie stato di progetto - Edificio 5E - Fondazione Quota (-2.84 m)	
PD.ST.50.01	Carpenterie stato di progetto - Edificio 5E – Piano Seminterrato Quota (+0.00 m)	
PD.ST.50.02	Carpenterie stato di progetto - Edificio 5E – Piano Terra Quota (+2.94 m)	
PD.ST.50.03	Carpenterie stato di progetto - Edificio 5E – Piano Primo Quota (+5.88 m)	
PD.ST.50.04	Carpenterie stato di progetto - Edificio 5E – Piano Secondo Quota (+8.82 m)	
PD.ST.50.05	Carpenterie stato di progetto - Edificio 5E – Piano Terzo Quota (+11.76 m)	
PD.ST.51.00	Relazione e tabulati di calcolo muro a gravità	
PD.ST.51.01	Particolari esecutivi muro a gravità	
5 – IMPIANTO TERMICO [IT]		
PD.IT.01.00	Relazione tecnica impianto termico	



Riqualificazione sismica, energetica e ambientale E.R.P. di Via Lamaria
CUP: J57H21007000002

PD.IT.02.00	Planimetria impianto termico - Edifici 1B_3D	
PD.IT.02.01	Planimetria impianto termico - Edificio 2C	
PD.IT.02.02	Planimetria impianto termico - Edificio 4F	
PD.IT.02.03	Planimetria impianto termico – Edificio 5E	
PD.IT.03.00	Impianto termico - Schema Altimetrico	
PD.IT.04.00	Attestato di Prestazione Energetica Ante - Edificio 1B	
PD.IT.04.01	Attestato di Prestazione Energetica Ante - Edificio 2C	
PD.IT.04.02	Attestato di Prestazione Energetica Ante - Edificio 3D	
PD.IT.04.03	Attestato di Prestazione Energetica Ante - Edificio 4F	
PD.IT.04.04	Attestato di Prestazione Energetica Ante - Edificio 5E	
PD.IT.05.00	Attestato di Prestazione Energetica Post - Edificio 1B	
PD.IT.05.01	Attestato di Prestazione Energetica Post - Edificio 2C	
PD.IT.05.02	Attestato di Prestazione Energetica Post - Edificio 3D	
PD.IT.05.03	Attestato di Prestazione Energetica Post - Edificio 4F	
PD.IT.05.04	Attestato di Prestazione Energetica Post - Edificio 5E	
PD.IT.06.00	Relazione energetica (Calcolo termico Legge 10/91) Post - Edificio 1B	
PD.IT.06.01	Relazione energetica (Calcolo termico Legge 10/91) Post - Edificio 2C	
PD.IT.06.02	Relazione energetica (Calcolo termico Legge 10/91) Post - Edificio 3D	
PD.IT.06.03	Relazione energetica (Calcolo termico Legge 10/91) Post - Edificio 4F	
PD.IT.06.04	Relazione energetica (Calcolo termico Legge 10/91) Post - Edificio 5E	

6 – IMPIANTO FOTOVOLTAICO [IF]

PD.IF.01.00	Relazione Tecnica di Impianto Fotovoltaico – Relazione di calcolo	
PD.IF.02.00	Planimetria impianto fotovoltaico - Edifici 1B 2C 3D	
PD.IF.02.01	Planimetria impianto fotovoltaico - Edifici 4F 5E	



PD.IF.02.02	Unificare impianto fotovoltaico - Edifici 1B 2C 3D 4F 5E	
7 – DEMOLIZIONI/NUOVE COSTRUZIONI [DC]		
PD.DC.01.00	Planimetria demolizioni/nuove costruzioni - Edificio 1B	
PD.DC.02.00	Planimetria demolizioni/nuove costruzioni - Edificio 2C	
PD.DC.03.00	Planimetria demolizioni/nuove costruzioni - Edificio 3D	
PD.DC.04.00	Planimetria demolizioni/nuove costruzioni - Edificio 4F	
PD.DC.05.00	Planimetria demolizioni/nuove costruzioni - Edificio 5E	
PD.DC.06.00	Planimetria demolizioni/nuove costruzioni – Aree esterne	
8 - ELABORATI TECNICO - ECONOMICI [EC]		
PD.EC.01.00	Quadro tecnico economico	
PD.EC.02.00	Computo metrico estimativo	
PD.EC.03.00	Elenco prezzi unitari	
PD.EC.04.00	Analisi nuovi prezzi	
PD.EC.05.00	Stima incidenza della manodopera	
9 – SICUREZZA E CANTIERIZZAZIONE [SC]		
PD.SC.01.00	Piano di sicurezza e coordinamento	
PD.SC.02.00	Diagramma di Gantt	
PD.SC.03.00	Analisi e valutazione dei rischi	
PD.SC.04.00	Fascicolo dell'opera	
PD.SC.05.00	Computo metrico estimativo della sicurezza	
PD.SC.06.00	Cronoprogramma dei lavori	
PD.SC.07.00	Elaborato Tecnico di Copertura	
PD.SC.08.00	Layout di cantiere	

Del che il presente verbale che viene sottoscritto dal Sindaco, e dal ViceSegretario Generale

Seguono le firme all'originale.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal **20/12/2022** al **4/01/2023** per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, leggi ord. EE.LL app. con D.Lgs 18/08/2000, n.267.

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, comunicata ai capigruppo consiliari (art.125, comma 1, T.U. leggi ord. EE.LL. app. con D.Lgs18.8.2000, n°267), pubblicata nelle forme di legge all' Albo Pretorio, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs n.267 del 18/08/2000,

Nei casi previsti dall'art. 135 del T.U. leggi ord. EE.LL. app. con D.Lgs del 18/08/2000, n. 267 copia della presente deliberazione è stata trasmessa alla Prefettura di Napoli con nota n. _____ del _____

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dal Palazzo di città 20/12/2022

Il Vice Segretario Generale

