



Comune di Torre del Greco

PR CAMPANIA FESR 2021-2027

PRIORITA' 5

Sviluppo territoriale integrato - obiettivo specifico RSO 5.1 -
Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane

AZIONE 5.1.1

Sostenere l'attuazione delle strategie di sviluppo urbano

PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE INTEGRATA URBANA SOSTENIBILE P.R.I.U.S.

AVVISO PUBBLICO

per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate alla fase di ascolto e partecipazione del territorio e alla redazione del Documento di Orientamento Strategico (DOS) della città di Torre del Greco per l'attuazione del Programma Regionale Campania FESR 2021-2027 Programma di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile (PRIUS)

PREMESSA

Nell'ambito della programmazione 2021–2027, l'Unione Europea ha confermato il ruolo strategico delle città quali motori dello sviluppo sostenibile e inclusivo, riconoscendo l'importanza di promuovere una rigenerazione urbana integrata, partecipata e orientata alla resilienza. La nuova agenda di sviluppo regionale pone al centro l'equità territoriale, la transizione ecologica e digitale, l'inclusione sociale e il miglioramento della qualità della vita nei contesti urbani.

Il Comune di Torre del Greco, in coerenza con gli obiettivi del Programma Regionale Campania FESR 2021–2027, e in particolare con quanto previsto dall'Asse 5 – Sviluppo Urbano Sostenibile,



intende avviare un processo di raccolta di manifestazioni di interesse per l'elaborazione del Programma Integrato di Rigenerazione Urbana Sostenibile (PRIUS).

L'Asse 5 mira a sostenere strategie territoriali integrate nelle aree urbane, promuovendo processi di rigenerazione fisica, economica e sociale dei contesti cittadini attraverso interventi integrati e multisettoriali.

L'obiettivo dell'Amministrazione è favorire la definizione di una strategia urbana condivisa, tramite proposte progettuali capaci di generare impatti positivi in termini di qualità urbana, inclusione sociale, accessibilità ai servizi, sostenibilità ambientale e rafforzamento della coesione territoriale.

Il Comune promuove la partecipazione di tutti gli attori locali – pubblici, privati, economici, sociali e culturali – nella costruzione del PRIUS, in un'ottica di co-pianificazione e governance multilivello, al fine di intercettare i fabbisogni locali e orientare gli investimenti verso obiettivi comuni.

Le proposte progettuali, coerenti con le finalità dell'Asse 5 del PR FESR Campania 2021–2027, potranno contribuire alla realizzazione di interventi integrati nelle seguenti aree tematiche:

- valorizzazione dell'identità culturale, protezione, sviluppo e promozione dei beni turistici pubblici e dei servizi turistici collegati;
- rigenerazione urbana, riduzione del degrado e miglioramento della sicurezza degli spazi e dei siti;
- transizione energetica, lotta al cambiamento climatico e protezione ambientale, economia circolare, ciclo integrato delle acque;
- potenziamento delle infrastrutture minori e delle dotazioni per la mobilità, sostegno alla mobilità intermodale e sostenibile;
- inclusione, sviluppo socioeconomico, accesso ai servizi di base, housing sociale.

Il PRIUS del Comune di Torre del Greco intende così configurarsi come uno strumento strategico per rafforzare la competitività, l'inclusione e la qualità della vita urbana, attraverso un approccio integrato, innovativo e sostenibile.

PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE INTEGRATA URBANA SOSTENIBILE P.R.I.U.S. TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMISSIBILI

L'avviso ha la finalità di raccogliere proposte progettuali, materiali e immateriali, che contribuiscano alla definizione di una strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile, resiliente e inclusivo, in linea con le seguenti priorità del PR FESR Campania 2021–2027:

- Transizione verde e resilienza climatica;

- Digitalizzazione e innovazione;



- Inclusione sociale e coesione;
- Valorizzazione del patrimonio culturale e naturale;
- Rigenerazione urbana e accessibilità ai servizi.

TEMATICHE STRATEGICHE DI INTERVENTO PER LA REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO (DOS)

È possibile presentare **proposte progettuali**, di natura **materiale o immateriale**, che afferiscono alle **tematiche strategiche del Programma Regionale (PR) FESR Campania 2021–2027**, in coerenza con gli obiettivi di policy dell'Unione Europea e con le linee di indirizzo della Regione Campania per lo sviluppo urbano sostenibile.

Il PR Campania FESR 2021–2027 rappresenta lo strumento attraverso cui la Regione intende perseguire uno sviluppo economico equilibrato, sostenibile e inclusivo, valorizzando le potenzialità territoriali, riducendo i divari interni e migliorando la qualità della vita dei cittadini.

Le **priorità strategiche del Programma** si articolano in cinque grandi **Obiettivi di Policy europei (OP)**, che orientano gli investimenti e la selezione degli interventi:

Obiettivo di Policy 1 – Un'Europa più intelligente

- Promuovere la trasformazione digitale e l'innovazione nelle città;
- Potenziare la ricerca e la competitività delle imprese;
- Rafforzare la capacità amministrativa e tecnica degli enti locali.

Obiettivo di Policy 2 – Un'Europa più verde e resiliente

- Favorire l'efficienza energetica e la produzione da fonti rinnovabili;
- Sostenere l'adattamento ai cambiamenti climatici e la tutela della biodiversità;
- Promuovere la mobilità sostenibile, la rigenerazione ambientale e il riuso urbano.

Obiettivo di Policy 3 – Un'Europa più connessa

- Migliorare la connettività digitale e fisica delle aree urbane;
- Rafforzare l'infrastrutturazione tecnologica a servizio dei cittadini e delle imprese.



Obiettivo di Policy 4 – Un’Europa più sociale e inclusiva

- Favorire l’inclusione attiva, l’accesso a servizi socio-educativi, culturali e sanitari;
- Migliorare l’accesso alla casa e contrastare le situazioni di marginalità;
- Promuovere l’equità di genere, l’occupazione e la formazione permanente.

Obiettivo di Policy 5 – Un’Europa più vicina ai cittadini

- Sviluppare strategie territoriali partecipate e basate sui fabbisogni locali;
- Rigenerare i quartieri urbani più fragili;
- Valorizzare il patrimonio culturale, paesaggistico e identitario.

Nel rispetto di tali priorità, le **proposte progettuali** che saranno presentate a seguito del presente avviso potranno contribuire alla definizione di una **visione strategica integrata per la città di Torre del Greco**, coerente con il PRIUS e finalizzata all’elaborazione del Documento di Orientamento Strategico (DOS), con particolare attenzione:

- alla qualità urbana e architettonica;
- alla sostenibilità ambientale;
- all’inclusione sociale e alla partecipazione civica;
- alla resilienza e innovazione delle infrastrutture e dei servizi pubblici.

FINALITÀ E PRINCIPI GENERALI

Il presente Avviso Pubblico è finalizzato a promuovere un processo partecipativo volto a coinvolgere attivamente **soggetti pubblici e privati**, operanti a vario titolo sul territorio del Comune di Torre del Greco, nella costruzione del **Documento di Orientamento Strategico (DOS)**, propedeutico alla definizione del **Programma Integrato di Rigenerazione Urbana Sostenibile (PRIUS)**, previsto dall’**Asse 5 del Programma Regionale Campania FESR 2021–2027**.

L’Amministrazione comunale intende quindi avvalersi del presente strumento per acquisire **manifestazioni di interesse** contenenti **proposte progettuali materiali e immateriali**, coerenti con gli obiettivi strategici regionali, capaci di contribuire alla trasformazione sostenibile, inclusiva e resiliente del tessuto urbano cittadino.



L'iniziativa si configura come una **ricognizione esplorativa** delle istanze, delle progettualità e delle esigenze provenienti dal territorio, con l'obiettivo di elaborare una strategia di rigenerazione urbana che sia rappresentativa delle priorità locali, condivisa dagli attori istituzionali, economici, sociali e civici, e funzionale a contrastare fenomeni di degrado, marginalità, disuguaglianza e inefficienza infrastrutturale.

Il Comune di Torre del Greco, in qualità di **Autorità Urbana**, valuterà le proposte pervenute in esito alla presente fase di consultazione pubblica, al fine di verificarne la coerenza con i **temi strategici**, i **criteri di selezione** e gli **obiettivi trasversali** delineati dal PR FESR Campania 2021–2027.

Non è prevista l'elaborazione di graduatorie né l'attribuzione automatica di punteggi o finanziamenti. Le proposte ritenute coerenti con il quadro strategico definito saranno considerate **parte integrante del Documento di Orientamento Strategico (DOS)** e potranno costituire, successivamente, base per l'elaborazione e la presentazione del **PRIUS del Comune di Torre del Greco** alla Regione Campania.

SOGGETTI AMMISSIBILI

Possono partecipare all'avviso soggetti pubblici e privati, imprese, associazioni, fondazioni, enti del terzo settore e altri attori del territorio, singolarmente o in forma associata, che intendano presentare proposte coerenti con le priorità tematiche sopra indicate.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati a partecipare alla presente procedura di consultazione pubblica sono tenuti a compilare il **modulo di manifestazione di interesse** disponibile al seguente indirizzo: <https://priustorredelgreco.it/>

Il modulo dovrà essere compilato in ogni sua parte e corredato da eventuali documenti, relazioni illustrative, schede progettuali o elaborati tecnici ritenuti utili per la valutazione della proposta presentata.

La manifestazione di interesse va caricata sul sito <https://priustorredelgreco.it/>. Il sito rilascia la ricevuta di presentazione.



CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA

Il presente Avviso Pubblico, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse per la definizione del **Documento di Orientamento Strategico (DOS)** propedeutico alla redazione del **Programma Integrato di Rigenerazione Urbana Sostenibile (PRIUS)** del **Comune di Torre del Greco**, non costituisce in alcun modo offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile, né determina obblighi giuridici a carico dell'Amministrazione Comunale o dei soggetti partecipanti.

La partecipazione all'avviso non comporta per l'Ente alcun impegno in ordine all'accoglimento delle proposte progettuali pervenute, né comporta per i soggetti proponenti alcun diritto all'ottenimento di contributi, finanziamenti o all'attuazione automatica degli interventi presentati.

L'Amministrazione Comunale non è tenuta a corrispondere compensi, rimborsi o indennizzi di alcun genere, neppure a titolo di rimborso spese, in relazione alle proposte non selezionate, non valutate positivamente o non inserite nel Documento di Orientamento Strategico. Analogamente, nessuna responsabilità è imputabile all'Ente nel caso in cui la successiva procedura di approvazione del PRIUS, da parte delle autorità competenti, non si concluda favorevolmente o subisca modifiche che comportino l'esclusione di una o più proposte.

L'inserimento di una proposta progettuale nel DOS o nel PRIUS non comporta approvazione formale né costituisce vincolo programmatico, economico o amministrativo, essendo subordinato alla verifica di coerenza strategica, cantierabilità, sostenibilità finanziaria e compatibilità urbanistica.

Resta in ogni caso ferma e impregiudicata l'autonomia decisionale della **Giunta Comunale** e del **Consiglio Comunale** in ordine alla formazione, approvazione e attuazione degli atti programmatici e progettuali afferenti al presente procedimento.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, è possibile rivolgersi all' **8° Settore del Comune di Torre del Greco** – Palazzo La Salle - Torre del Greco (NA) ovvero scrivere all'indirizzo mail info@addway.it.



ALLEGATO A

MODULO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

COMUNE DI TORRE DEL GRECO

DATI DEL PROPONENTE

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (Prov. ____) il _____ e residente a _____
(Prov. ____) alla via _____,
C.F. _____ P.IVA _____, in qualità
di legale rappresentante di _____ con sede
legale in _____ (Prov. ____), alla via _____,
telefono _____, e-mail _____, PEC
_____.

OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE

Manifesta interesse alla partecipazione al processo di definizione della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile del Comune di Torre del Greco, nell'ambito del PR Campania FESR 2021-2027, e presenta la seguente proposta:

TITOLO DELL'INTERVENTO PROPOSTO

Classificazione dell'operazione rispetto al settore di intervento dell'azione 5.1.1 del PR Campania FESR 2021/2027	Fleggare con X i settori in cui ricade l'operazione
045. Rinnovo della dotazione di alloggi sul piano dell'efficienza energetica, progetti dimostrativi e misure di sostegno conformemente ai criteri di efficienza energetica	
121. Infrastrutture per l'educazione e la cura della prima infanzia	
127. Altre infrastrutture sociali che contribuiscono all'inclusione sociale nella comunità	



165. Protezione, sviluppo e promozione dei beni turistici pubblici e dei servizi turistici	
166. Protezione, sviluppo e promozione del patrimonio culturale e dei servizi culturali	
167. Riqualificazione materiale e sicurezza degli spazi pubblici	
169. Iniziative di sviluppo territoriale, compresa la preparazione di strategie territoriali	

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Infrastruttura materiale	
Infrastruttura immateriale	

STIMA DEI COSTI

Risorse pubbliche	
Risorse private	
Altro (specificare)	
TOTALE	



BREVE DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

(Descrivere sinteticamente l'intervento proposto, obiettivi, destinatari, benefici attesi)

CANTIERABILITÀ:

Studio di fattibilità	
Progetto di fattibilità tecnica-economica (PFTE)	
Progetto esecutivo	

TEMPI DI REALIZZAZIONE

(Indicare i tempi stimati in mesi)



COERENZA CON IL PR CAMPANIA FESR 2021–2027

(Descrivere come l'intervento si integra con gli obiettivi e le azioni del Programma)

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO

Indirizzo: _____ n. civico _____
Dati catastali immobile (se del caso):
foglio _____ particella _____ sub _____ classe _____ categoria _____
Altro (specificare):

CONFORMITÀ URBANISTICA

☐ Si ☐ No

DICHIARAZIONE FINALE

Il sottoscritto____, consapevole della responsabilità in caso di dichiarazioni mendaci, di formazione o uso di atti falsi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

ATTESTA

la veridicità e l'esattezza dei dati sopra dichiarati.

DICHIARA

altresì, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento UE 679/2016, che i dati raccolti saranno trattati secondo la seguente informativa.



INFORMATIVA PRIVACY - Regolamento UE 679/2016

La informiamo che il Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito “RGPD”), prevede la tutela delle persone fisiche rispetto al trattamento dei dati personali. La presente costituisce l’informativa resa agli interessati ai sensi del GDPR.

1. Titolare del Trattamento dei Dati:

ADDWAY ADVISORY S.R.L., Partita IVA: 097420312115, con sede in Napoli, Via Guglielmo Sanfelice 24, email: info@addway.it, in qualità di Titolare del trattamento, La informa di quanto segue sul trattamento dei Suoi dati personali ai sensi del GDPR.

2. Finalità e Base Giuridica del Trattamento:

2.1 Finalità

Il trattamento dei dati personali è effettuato dal titolare unicamente per le finalità di seguito indicate:

raccolta dei dati necessari per gestire l’iscrizione e la partecipazione ad uno specifico evento.

2.2. Base giuridica

In relazione alla finalità di cui al precedente punto (raccolta dei dati necessari alla gestione di uno specifico evento) la base giuridica del trattamento è individuata nella Gestione della Sua partecipazione all’evento o il legittimo interesse del Titolare a documentare la partecipazione all'evento. Dati trattati: Nome, Cognome, e-mail, Firma, Data.

3. Natura del Conferimento dei Dati:

Il conferimento dei dati richiesti in questo registro è necessario per le finalità legate alla Sua partecipazione all’evento (punto 2). L'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe impedire la Sua registrazione. Il conferimento dell'indirizzo email per le finalità di cui al punto 2 è facoltativo e un Suo eventuale rifiuto non precluderà la Sua partecipazione al convegno.

4. Modalità del Trattamento:

I dati saranno trattati dal Titolare al trattamento sia su supporto cartaceo che informatico, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra indicate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, in conformità alle disposizioni del GDPR.

5. Periodo di conservazione dei dati:

I dati personali raccolti per l’iscrizione allo specifico evento verranno conservati per il periodo necessario allo svolgimento delle attività di gestione dell’evento. Decorso detto termine, i dati verranno cancellati o resi anonimi, salvo che la loro ulteriore conservazione sia necessaria per assolvere agli obblighi di legge o per adempiere ad ordini della pubblica autorità, o per tutelare un interesse legittimo.



6. Diritti dell'Interessato:

In relazione al trattamento dei Suoi dati personali, Lei ha il diritto di chiedere al Titolare del trattamento:

L'accesso ai propri dati personali (art. 15 GDPR).

La rettifica dei propri dati inesatti o l'integrazione di quelli incompleti (art. 16 GDPR).

La cancellazione dei propri dati in presenza di determinate condizioni (art. 17 GDPR).

La limitazione del trattamento dei dati che lo riguardano nelle ipotesi previste dal Regolamento 2016/679 all'articolo 18.

La portabilità dei dati, ossia il diritto di ricevere i dati in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico (art. 20 GDPR).

L'opposizione al trattamento in determinate situazioni (art. 21 GDPR).

Di revocare il consenso in qualsiasi momento (solo se il trattamento si basa sul consenso), senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prima della revoca (art. 7 GDPR).

Per esercitare tali diritti, o per qualsiasi domanda riguardante il trattamento dei Suoi dati, può contattare il Titolare del trattamento all'indirizzo email: info@addway.it

7. Trasferimento di dati personali verso paesi terzi o organizzazioni internazionali:

non sono previsti trasferimenti di dati personali verso Paesi terzi (extra-UE) o organizzazioni internazionali.

8. Adozione di un processo decisionale automatizzato basato unicamente su un trattamento automatizzato, compresa la profilazione:

i dati non sono trattati mediante un processo decisionale basato su un trattamento automatizzato, compresa la profilazione.

9. Diritto di Reclamo:

Gli interessati hanno il diritto di esercitare reclamo dinanzi al Garante per la protezione dei dati personali qualora ritengano che i propri diritti in materia di protezione dei dati personali non siano stati rispettati.

Si allega copia del documento di identità in corso di validità.