

COMUNICAZIONE ASSEVERATA DI AVVENUTO RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI

Città di Torre del Greco

Ufficio Urbanistica
Servizio Abusivismo – Demolizioni
Acquisizioni - Dissesti Statici

Marca da bollo
da Euro 16,00

OGGETTO: Comunicazione asseverata attestante l'avvenuta demolizione delle opere abusive ed il completo ripristino dello stato dei luoghi, in ottemperanza all'Ordinanza Dirigenziale di demolizione

Riferimenti Ordinanza:

[] Ordinanza Dirigenziale n. _____ del _____
[] Altro _____

Il/La sottoscritto/a tecnico/a incaricato/a:

Cognome e nome _____
Nato/a a _____ prov. _____ il _____
Codice fiscale _____
Con studio in _____
Via _____ n. _____
Telefono _____ PEC _____
Iscritto/a all'Albo/Collegio _____
Provincia _____ n. iscrizione _____

Su incarico della proprietà / avente titolo:

Cognome e nome / denominazione _____
Codice fiscale / P. IVA _____
Residente/sede in _____
PEC _____
Telefono _____
In qualità di _____

Relativamente all'immobile/manufatto sito in:

Via/Piazza _____ n. _____
Dati catastali: _____

ASSEVERA

[] che le opere abusive oggetto dell'Ordinanza sopra richiamata sono state demolite;
[] che è stato eseguito il ripristino dello stato dei luoghi secondo quanto previsto dall'Ordinanza Dirigenziale;
[] che i lavori sono stati ultimati in data _____;
[] che le opere di demolizione e ripristino sono state eseguite a perfetta regola d'arte dalla ditta _____, con sede in _____,

alla via _____, P.IVA: _____;

che i materiali di risulta derivanti dalle demolizioni sono stati correttamente conferiti presso impianti autorizzati, come da documentazione allegata;

che si è proceduto all'aggiornamento catastale a seguito del ripristino dello stato dei luoghi;

che lo stato attuale dei luoghi risulta conforme a quanto richiesto dall'Ordine impartito dall'Amministrazione Comunale;

ulteriori dichiarazioni e specificazioni: _____

Descrizione sintetica delle opere eseguite:

Il sottoscritto tecnico, consapevole di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, dichiara che quanto sopra riportato corrisponde al vero e che la presente asseverazione è resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci, falsità ideologica o materiale negli atti ovvero uso di atti falsi.

L'Amministrazione Comunale si riserva di effettuare controlli e sopralluoghi ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

I dati personali raccolti saranno trattati ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) esclusivamente nell'ambito del procedimento amministrativo per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Si allegano:

- Documentazione fotografica ante e post operam;
- Formulare e/o certificazioni attestanti il corretto smaltimento dei materiali di risulta;
- Eventuale documentazione catastale aggiornata;
- Copia documento di identità del tecnico incaricato e del soggetto avente titolo;
- Ulteriore documentazione tecnica utile:

Luogo e data _____

IL TECNICO ASSEVERANTE	IL SOGGETTO AVENTE TITOLO
Firma e timbro	Firma

C.A.R. – NOTE ILLUSTRATIVE

1. Compilazione del modello

Il presente modello di Certificazione Asseverata di Avvenuto Ripristino dello Stato dei Luoghi (CAR) deve essere compilato in ogni sua parte dal tecnico incaricato dalla proprietà o avente titolo. Tutte le opzioni d'interesse devono essere barrate in maniera esplicita e le parti descrittive devono essere compilate in modo chiaro e completo.

2. Contenuto minimo della certificazione

La certificazione deve attestare espressamente l'avvenuta demolizione delle opere abusive e il completo ripristino dello stato dei luoghi, conformemente a quanto richiesto dall'Ordinanza Dirigenziale di demolizione emessa ai sensi del D.P.R. n. 380/2001.

3. Documentazione da allegare

Alla certificazione devono essere allegati, a titolo esemplificativo e non esaustivo: Copia documento di identità del tecnico incaricato e del soggetto avente titolo, documentazione fotografica ante e post operam, formulari FIR e/o certificazioni di corretto smaltimento dei materiali di risulta, eventuale documentazione catastale aggiornata, elaborati tecnici e ogni ulteriore documentazione utile a comprovare l'avvenuta ottemperanza.

4. Responsabilità del tecnico asseverante

La dichiarazione comporta l'assunzione di responsabilità personale da parte del tecnico asseverante e del destinatario dell'Ordinanza. In caso di dichiarazioni mendaci, falsità ideologica o materiale negli atti ovvero uso di atti falsi, trovano applicazione le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

5. Presentazione della certificazione

La certificazione asseverata dovrà essere trasmessa tramite PEC all'indirizzo protocollo.torredelgreco@asmepec.it, unitamente alla documentazione allegata. L'oggetto di tale comunicazione dovrà riportare la seguente dicitura: "Comunicazione asseverata di avvenuto ripristino – Ordinanza n. del .../.../...".

6. Controlli dell'Amministrazione

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di effettuare controlli, verifiche e sopralluoghi, anche a campione, sulla veridicità delle asseverazioni e della documentazione prodotta, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

7. Trattamento dei dati personali

I dati personali raccolti saranno trattati ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR), esclusivamente nell'ambito del procedimento amministrativo per il quale la presente dichiarazione viene resa.