



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
CAPITANERIA DI PORTO
DI TORRE DEL GRECO

AVVISO DI VENDITA N. 01/2026 (2° INCANTO)

Il Capo del Circondario Marittimo e Comandante del Porto di Torre del Greco:

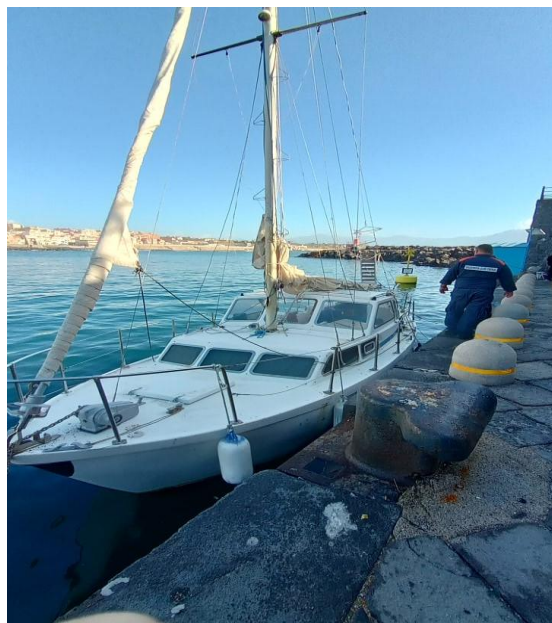
- VISTI gli artt. 503, 508, 510 e 511 del Codice della Navigazione e l'art. 464 del relativo Regolamento di Esecuzione (Parte Marittima);
- VISTO il Regio Decreto n. 2440/1923 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato";
- VISTO il D.P.R. n. 189/2001 recante *"Regolamento di semplificazione del procedimento relativo all'alienazione dei beni mobili dello Stato"*;
- VISTO il D.M. n. 141 in data 11.12.2013 del Ministro dell'Economia e delle Finanze contenente il "Regolamento recante norme per la dematerializzazione delle quietanze di versamento alla Tesoreria statale" nonché la circolare n. 7 in data 10 febbraio 2014 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, concernente le istruzioni applicative del Sistema Informativo Entrate (S.I.E.) e Sistema informativo Tesoreria, che disciplinano le nuove modalità di versamento per la costituzione dei depositi provvisori per conto dello Stato;
- VISTO l'avviso di ritrovamento n. 01/2025, in data 4 novembre 2025, di questa Capitaneria di porto relativo ad un natante da diporto a vela/motore, modello "Tortuga 27", con motore entrobordo Volvo Penta, avente lunghezza di mt. 8,11 circa, larghezza mt. 2,78 circa, di colore bianco;
- VISTO il proprio Avviso di Vendita n. 01/2026, In data 22 maggio 2026, di cui si richiama integralmente il contenuto;
- RILEVATO che l'asta pubblica prevista per il 23 giugno 2026 è andata deserta, giusta verbale della Commissione in pari data;
- CONSIDERATO che alla data odierna, nessuno si è presentato con idonei titoli per far valere i diritti alla proprietà dei beni ritrovati, di cui agli avvisi di ritrovamento sopra menzionati;
- VISTO il verbale di sopralluogo e valutazione del natante redatto da personale delle Agenzia delle Dogane e Monopoli di Napoli, pervenuto con nota prot. n. 4352 in data 13 maggio 2026 della predetta Agenzia, con il quale viene valutato quale valore di prezzo base Euro 2.000,00 (euro duemila/00);
- RITENUTO necessario effettuare un ulteriore tentativo d'asta con ribasso del 20% del valore di vendita della precedente asta;

RENDE NOTO

che, il giorno **23 luglio 2026**, alle ore **11:00**, presso la sede della Capitaneria di porto di Torre del Greco sita in Via Calastro, 10, alla presenza di una Commissione nominata con Ordine del Giorno, si procederà all'aggiudicazione del sottoelencato bene al migliore offerente

DESCRIZIONE DEL BENE

• TIPO	Natante da diporto a vela/motore modello "Tortuga 27", lunghezza mt. 8,11 – larghezza 2,78 circa, come da rilievi fotografici sotto riportati;
• COLORE	Bianco;
• MOTORE/POTENZA	Entrobordo – 25,73 KW;
• MARCA	Volvo Penta;
• VALORE E PREZZO BASE DI VENDITA – RIBASSATO DEL 20%	<u>Euro 1.600,00 (milleseicento/00) + SPESE ACCESSORIE E DI REGISTRAZIONE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE</u>



SI PRECISA CHE NON È NECESSARIA LA PRESENZA DELL'OFFERENTE AL MOMENTO DELL'APERTURA PUBBLICA DELLE OFFERTE, MA TALE ASSENZA NON POTRÀ IN ALCUN MODO ESSERE INVOCATA PER EVENTUALI CONTESTAZIONI NEI CONFRONTI DELL'AMMINISTRAZIONE

1. STAZIONE APPALTANTE

Capitaneria di porto di Torre del Greco, Via Calastro, n. 10 - Interno Molini Meridionali Marzoli – C.A.P. 80059 Torre del Greco (NA) – Tel: 081/8812200 – Email: cpgreco@mit.gov.it – PEC: cp-torredelgreco@pec.mit.gov.it – C.F.: 80065040638;

2. PARTECIPANTI ALLA GARA

Possono partecipare alla gara privati cittadini e/o operatori economici che non siano incorsi nel divieto di concludere contratti con la P.A. e che siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

3. PROCEDURA

L'individuazione del contraente avverrà con il sistema delle offerte segrete e successiva scrittura privata con l'aggiudicatario.

I soggetti interessati all'acquisto devono presentare la propria offerta corredata dalla documentazione attestante il possesso dei requisiti previsti dal presente avviso nel rispetto del D.P.R. 445/2000.

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che, in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, avrà offerto il prezzo più alto sull'importo a base d'asta.

Le offerte pervenute saranno esaminate da una Commissione appositamente nominata che provvederà ad aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, ritenuta congrua e con il citato criterio di aggiudicazione al prezzo più alto offerto sul prezzo posto a base d'asta. Qualora pervengano offerte uguali si procederà ad invitare i soggetti partecipanti interessati, con le modalità e i termini che saranno comunicati, a formulare una offerta migliorativa a rialzo, ai sensi dell'art. 28, comma 7, D.M. 181/2014.

La commissione incaricata, a suo insindacabile giudizio potrà richiedere l'integrazione della documentazione secondo le disposizioni di Legge.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura:

- a) persone fisiche;
- b) persone giuridiche, imprese individuali, società commerciali.

La persona fisica che intenda concorrere all'aggiudicazione ovvero il rappresentante legale della persona giuridica deve attestare, mediante autocertificazione **(All. B)** resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 da allegare alla domanda di partecipazione, a pena di esclusione:

- le proprie generalità, codice fiscale e domicilio fiscale;
- l'insussistenza di sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lettera c, del Decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231 o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- l'insussistenza di violazioni gravi definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;

Per i soggetti diversi dalle persone fisiche, devono altresì indicare:

- Numero di iscrizione al registro delle imprese (C.C.I.A.A.);
- Nominativo, data e luogo di nascita, codice fiscale e carica ricoperta dalle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa;
- L'insussistenza di stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo o di procedimenti in corso per la dichiarazione di tali situazioni.

La persona fisica che intenda concorrere all'aggiudicazione ovvero il rappresentante legale della persona giuridica deve attestare, mediante autocertificazione **(All. C)** l'insussistenza di misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 06 settembre 2011 n. 159 e ss.mm.ii..

Tutte le dichiarazioni devono essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445, corredate da fotocopia di un documento di riconoscimento del dichiarante, con la clausola di assunzione di responsabilità per le dichiarazioni mendaci di cui all'art. 76 D.P.R. n. 445/2000.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I soggetti interessati dovranno presentare la propria offerta nel rispetto delle seguenti formalità:

Plico chiuso e controfirmato nei lembi di chiusura, che dovrà riportare la dicitura: “NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA PER LA PROCEDURA DI VENDITA DI CUI ALL’AVVISO DI VENDITA N. 01/2026 (SECONDO INCANTO)”.

All'interno del plico dovrà essere inserito, pena l'inammissibilità dell'offerta:

- Offerta, redatta secondo l'allegato **modello “A”**, sottoscritta dall'offerente e recante l'indicazione, in cifre e lettere, dell'importo che si intende offrire, legalizzata con marca da bollo da € 16,00;
- Autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal presente avviso (come da moduli in **All. B e C**);
- Fotocopia del codice fiscale o partita iva dell'offerente;
- Fotocopia (perfettamente leggibile) di un documento d'identità, in corso di validità dell'offerente (in caso di persona giuridica, del legale rappresentante della stessa);
- Recapito telefonico del concorrente;
- Documentazione dimostrativa del deposito cauzionale, secondo quanto previsto al successivo punto 6) del presente avviso.

Detto plico dovrà essere consegnato esclusivamente a mezzo corriere espresso, raccomandata A/R oppure a mano presso l'Ufficio Protocollo della Capitaneria di porto di Torre del Greco, sita in Via Calastro n. 10 – Interno Molini Meridionali Marzoli – C.A.P. 80059 Torre del Greco (NA), entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 22 luglio 2026**.

Per i documenti e le offerte inviate non pervenute o pervenute in ritardo non sono ammessi reclami ex art. 75 R.C.G.S e non si terrà conto di offerte pervenute in ritardo o in modo difforme.

6. DEPOSITO CAUZIONALE

A garanzia dell'offerta e dell'esatto adempimento contrattuale, ogni concorrente dovrà far pervenire una cauzione pari al 10% dell'importo a base d'asta.

Detta cauzione dovrà essere assicurata mediante un ASSEGNO CIRCOLARE NON TRASFERIBILE intestato alla CAPITANERIA DI PORTO DI TORRE DEL GRECO.

Il deposito cauzionale sarà restituito ai partecipanti non aggiudicatari, mentre quello consegnato da colui che risulterà aggiudicatario sarà trattenuto sino al ritiro del bene aggiudicato.

7. SOPRALLUOGO PER LA VISIONE

Al fine di evitare qualsiasi contestazione, i concorrenti sono invitati a prendere visione delle condizioni generali del bene da alienare che è visionabile, previa intesa con la Sezione Tecnica di questa Capitaneria di porto raggiungibile al seguente recapito telefonico: 081/8812200 dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.00 ed il martedì al giovedì dalle 14:30 alle 16:00.

La Capitaneria di porto di Torre del Greco è da considerarsi esente da qualsiasi responsabilità per vizi occulti, apparenti e non apparenti, nonché per l'uso che l'aggiudicatario farà del bene acquistato; nessun reclamo sarà ammissibile dopo l'aggiudicazione.

8. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

A norma dell'art. 6 del R.D. 18.11.1923, n. 2440 (Disposizioni sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato), il processo verbale di aggiudicazione avrà valore di contratto, a tutti gli effetti legali, per cui gli aggiudicatari si riterranno impegnati per il solo fatto di aver presentato regolare offerta.

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione dovrà essere effettuato entro 7 (sette) giorni dalla sottoscrizione del processo verbale di aggiudicazione.

Il pagamento dovrà avvenire a favore di questa Capitaneria di Porto, versando il dovuto

(quale differenza tra la somma offerta e quella corrisposta a titolo di cauzione ed al netto delle somme da corrispondere a titolo di indennità e compenso spettanti al ritrovatore o altri), secondo le modalità indicate sull'atto negoziale.

Nel caso in cui, entro i termini previsti, l'aggiudicatario non provvedesse al pagamento del prezzo, l'Amministrazione provvederà a dichiarare la decadenza dell'aggiudicazione ed incamererà la cauzione prestata.

Tutte le spese inerenti le registrazioni e trascrizioni del contratto sono a carico dell'aggiudicatario, così come quelle relative alle operazioni di prelievo e trasporto del bene.

9. MODALITÀ E TERMINI PER IL RITIRO

Ai sensi dell'Art. 19, ultimo comma, del R.D. 18.11.1923 n. 2440, l'acquirente provvederà al ritiro del materiale venduto (come visto, piaciuto ed accettato) a proprie spese ed entro il termine di 30 (trenta) giorni dal pagamento, presentando al personale dell'Amministrazione incaricato della consegna la ricevuta di avvenuto pagamento in originale, rilasciata dall'operatore bancario per il valore offerto ed aggiudicato.

10. CESSIONE

È fatto assoluto divieto a Ditte/Società/Enti/Associazioni/Privati, pena nullità dell'atto negoziale, di cedere a qualsiasi titolo il bene prima del completamento di tutte le formalità previste per la stessa aggiudicazione e definitiva formalizzazione dell'atto negoziale.

In caso di accertata violazione alle norme del presente punto, l'Amministrazione cedente, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolta l'esecuzione della vendita.

Per tutto quanto non è previsto nel presente avviso di vendita, saranno osservate le norme contenute nel Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato, nonché le altre Leggi vigenti in materia relativamente alla stipulazione dei contratti a trattativa privata in premessa citato.

Torre del Greco, data del protocollo informatico

IL COMANDANTE
C.F. (CP) Angelo LABELLA
*(Documento sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs 7.3.2005, n. 82, art.21)*

Marca da Bollo € 16,00

SPETT.LE
CAPITANERIA DI PORTO
Via Calastro, 10
80059– TORRE DEL GRECO

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ (prov. ____) il _____,
residente in _____, via _____, n. _____ e domiciliato
in _____, via _____ n. _____ codice fiscale _____, tel.
_____ in _____ qualità di **(1)** _____ con sede
in _____, via _____ n. _____ codice fiscale/partita IVA _____,
presa visione dell'avviso di vendita n. 01/2026 del _____, relativo all'asta pubblica a mezzo di
offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, che si terrà presso il suindicato Ufficio in
data **23/07/2026 alle ore 11:00.**

PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA:

€ _____ (diconsi euro _____/00), **(2)**

Con la presente offerta il sottoscritto dichiara di accettare incondizionatamente tutte le norme che regolano la gara e si impegna ad effettuare il pagamento di quanto dovuto, ad effettuare a proprie spese l'assolvimento delle imposte di bollo e di registrazione del verbale di aggiudicazione nonché al ritiro/carico/trasporto del bene aggiudicato nei termini fissati dalla Capitaneria di porto di Torre del Greco, pena l'incameramento del deposito cauzionale allo Stato. **(3)**

Luogo e data _____

Firma**(3)**

- (1) a) SE TRATTASI DI PRIVATO: scrivere solo la parola "PRIVATO" e non compilare i campi successivi;
b) SE TRATTASI DI SOCIETA', DITTA, ENTE O ASSOCIAZIONE: specificare la qualifica (esempio: rappresentante legale – amministratore – titolare – procuratore – ecc.) e compilare tutti i campi successivi.
(2) In caso di discordanza fra il prezzo indicato in cifre ed il prezzo indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Erario (articolo 3 del Decreto 8 gennaio 2026, n. 15).
(3) L'omissione di tale dichiarazione e della firma renderà NULLA L'OFFERTA.

Il/la sottoscritto/a _____,
nato/a a _____ (prov. _____) il _____, residente in
_____, via _____, n. _____ e domiciliato in
_____, via _____, n. _____,
_____ codice fiscale _____, tel. _____
in qualità di ⁽¹⁾ _____ della
Ditta/Società _____ con sede in
_____,
via _____ n. _____
partita IVA _____,
in possesso della piena capacità di agire, con riferimento alla normativa in materia di dichiarazioni sostitutive
– ed in particolare a quanto previsto dagli articoli 3,19,46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n°445 – nonché
consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le false attestazioni e le
mendaci dichiarazioni, nel presentare istanza per l'ammissione alla gara in oggetto,

DICHIARA

- di aver preso visione del bene da acquistare;
- di essere a conoscenza delle procedure previste dal Codice della Navigazione in merito al "Regime amministrativo delle navi e galleggianti";
- di essere a conoscenza delle norme vigenti che regolano i contratti della Pubblica Amministrazione con particolare riferimento al D.lgs 8 giugno 2001 n. 231 e ss.mm. e ii.;
- di non essere interdetti/a o inabilito/a o fallito/a;
- di non avere in corso procedure per nessuno di tali stati,
- di non aver subito condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre
- che nei confronti della Ditta/Società di cui sopra non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione.

Luogo e data _____

Firma

(1) a) SE TRATTASI DI PRIVATO: scrivere solo la parola "PRIVATO" e non compilare i campi successivi;
b) SE TRATTASI DI SOCIETÀ, DITTA, ENTE O ASSOCIAZIONE: specificare la qualifica (esempio: rappresentante legale – amministratore – titolare – procuratore – ecc.) e compilare tutti i campi successivi.

AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA (art. 88 co. 4-bis e art. 89 D. Lgs. 159/2011)
Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio
(artt. 46 D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
_____ il _____, residente
a _____ vi
a _____ n. _____ codice
fiscale _____ documento n° _____ rilasciato da
_____ in data _____ (che
si allega in copia) in qualità di _____ dell'impresa
_____ codice fiscale/partita IVA _____ avente la sede in
_____ prov _____
indirizzo _____
PEC _____,

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi e per gli effetti degli artt. 75 e 76 del citato DPR 445/00; sotto la propria responsabilità

D I C H I A R A

ai sensi della vigente normativa antimafia, che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il/La sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione di dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

Firma

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore all'Ufficio competente via posta elettronica certificata o tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.